



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Grad Belišće
Upravni odjel za prostorno planiranje,
gospodarstvo i održivi razvoj
KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2158-3-03/1-26-66
Belišće, 02.06.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 02.06.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-3-03/1-26-53 od 30.03.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 13.04.2026. do 20.04.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 13.04.2026., te završetkom 20.04.2026. na lokaciji: Grad Belišće, Vijenac dr.F.Tuđmana 1, 9.00-12.00. h.

Javno izlaganje provedeno je dana 16.04.2026. na lokaciji: Grad Belišće, Vijenac dr.F.Tuđmana 1, 10.00.h.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://belisce.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 20.04.2026. na adresu:
Osječko-baranjska županija, Grad Belišće, Upravni odjel za prostorno planiranje,
gospodarstvo i održivi razvoj
Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
HR-31551 Belišće
- uputiti putem e-pisarnice: grad@belisce.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 20.04.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

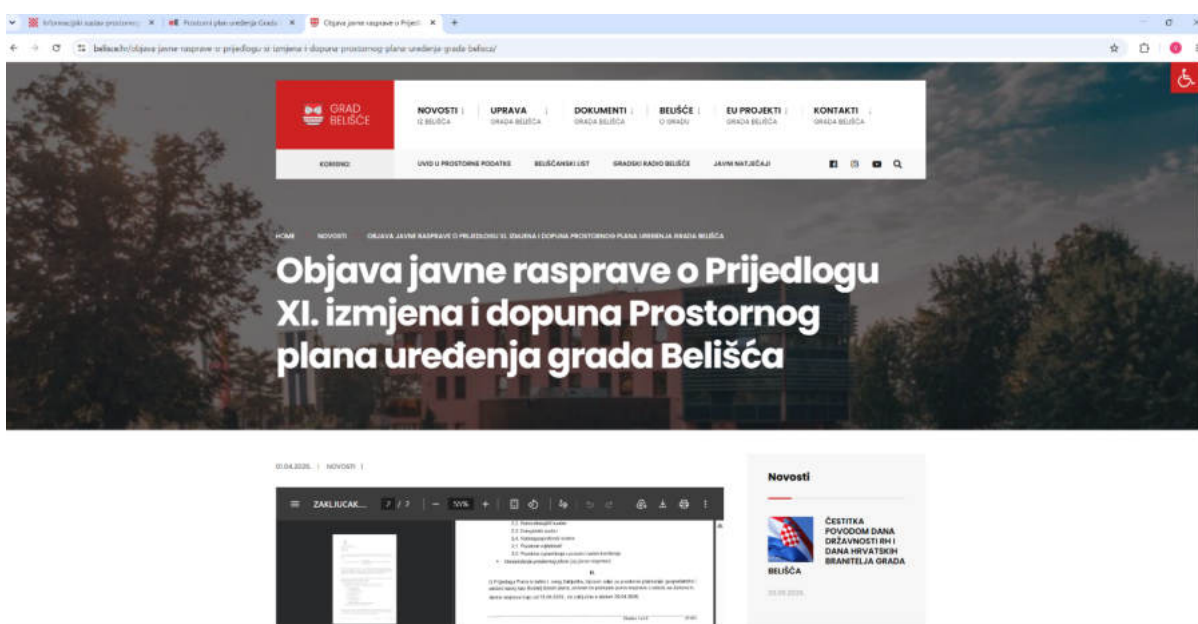
Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Osječko-baranjska županija, Grad Belišće, Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarstvo i održivi razvoj, Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

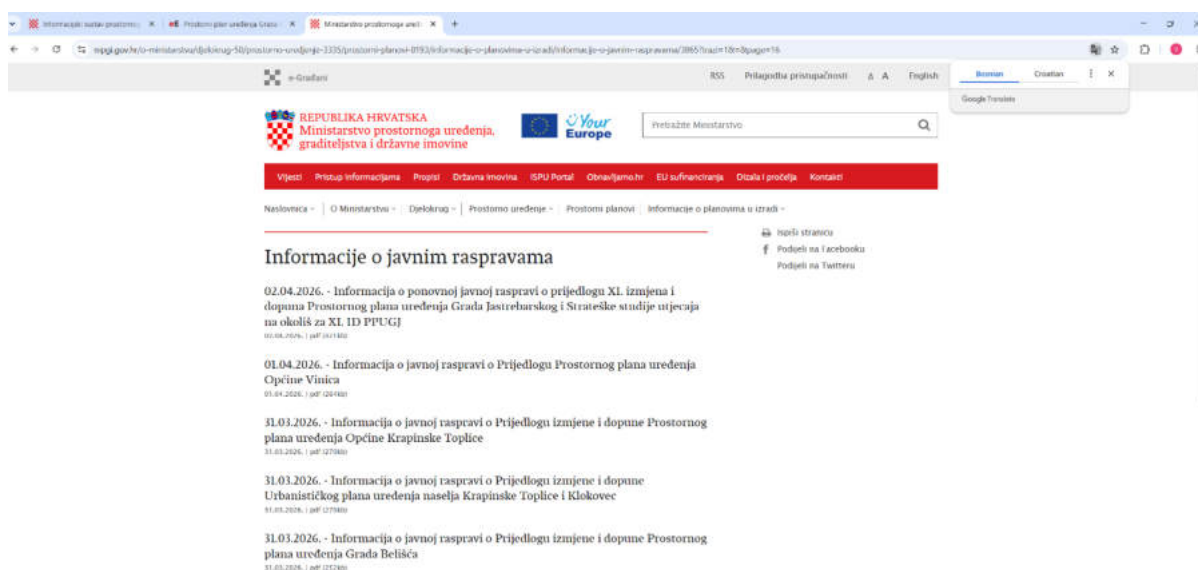
Objava javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Grada Belišća (01.04.2026.),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (31.03.2026. godine),
- Jutarnji list (06.04.2026. godine).

- web stranica Grada Belišća



- web stranica Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine



vijesti

Novi šokovi za džep Zbog rasta Euribora dijelu građana povećavaju se rate stambenih kredita



BRADAN MATIJEVIĆ/PIX

Korisnici na koje se odnosi rast Euribora čine pet posto svih korisnika stambenih kredita, a prema uzorku iz 2024., to bi značilo oko 11 tisuća

DORA KORETIĆ

Američko-iranski sukob nije podignuo samo cijene goriva - zbog geopolitičke nestabilnosti i stalnih trzavica snažno je porasla i referentna kamatna stopa Euribor uz koju su vezani stambeni krediti s promjenjivom kamatnom stopom, a koja je sada, u odnosu na početak godine, veća za 0,4 posto.

Udio relativno malen

Iako ovakvo načelno povećanje ne izgleda značajno, kad se u obzir uzme i činjenica da banke na tu stopu dodaju i fiksnu maržu, ono se ipak odražava na iznose mjesečnih rata dijela korisnika stambenih kredita, koje su već porasle, a moguća su i

daljnja povećanja nastavi li Euribor rasti, za što trenutno nema jasnih predviđanja.

"Buduće kretanje Euribora ovisit će o odlukama Upravnog vijeća ESB-a. A ono odluke donosi od sastanka do sastanka na temelju procjene inflacijskih izgleda i rizika koji ih okružuju, pa i takvi korisnici izlaze iz statistike koja je trenutno u riziku zbog rata.

matnom stopom, a dio kredita koji je ugovoren s promjenjivom stopom, nastavno, ugovoren je s početnim fiksniranjem kamatne stope na određeno vremensko razdoblje, pa i takvi korisnici izlaze iz statistike koja je trenutno u riziku zbog rata.

Fiksiranje kamata

Kako doznajemo iz HNB-a, na kraju 2024. bilo je 39 tisuća kreditnih partija u starijima stambenih kredita vezanih uz Euribor, koje su činile 17,8 posto ukupnog broja kreditnih partija u starijima stambenih kredita, dakle od njih ukupno 221 tisuća.

Kad se od te brojke oduzmu svi oni koji su ugovorili i početno kamatno fiksiranje, korisnici na koje se odnosi rast Euribora, čine ukupno pet posto svih korisnika stambenih kredita, a iako to znači podaci za ovu godinu još nisu poznati, prema uzorku iz 2024. to bi značilo oko 11 tisuća zahvaćenih građana koji se posljednjih dana susreću s uvećanim ratama.

Kako to izgleda na primjeru jednog stambenog kredita, pojasnili su nam iz Erste banke.

"Kao primjer smo uzeli stambeni kredit od 76.000 eura i rok otplate 360 mjeseci, a posljednja kamatna stopa iznosila je 2,423 posto te je anuitet iznosio 335,31 eura. Dosad je otplaćeno 186 mjeseci te su ostala još 174 mjeseca.

Ako bi se kamatna stopa 1. travnja povećala na 2,823 posto, anuitet bi bio 344,58 eura sljedećih šest mjeseci. A ako bi se kamatna stopa eventualno još povećavala do, primjerice, zakonskog maksimuma koji trenutno iznosi 3,867 posto, anuitet bi, primjerice, 1. listopada iznosio 368,70 eura", izračunali su u Ersteu.

Mi smo dalje izračunali kako bi u imaginarnoj situaciji, kad bi kamatna stopa do kraja otplate kredita ostala na razini 3,867 posto, korisnik u konačnici otplatio oko šest tisuća eura skupiji kredit, no iz banke poručuju kako je važno napomenuti da s padom Euribora automatski pada i kamatna stopa. □



KRETANJE EURIBORA

Buduće kretanje Euribora ovisit će o odlukama Upravnog vijeća ESB-a. A ono odluke donosi od sastanka do sastanka na temelju procjene inflacijskih izgleda i rizika koji ih okružuju



Eksplodija se dogodila u Ulici Božidara Magovca 15. rujna 2020.

Optužnica za bombaški napad u naselju Travno

Odhjegli državljaniin Srbije Milan Ninković (48) i Zagrepčanin Leo Zdenjak (36) optuženi su za dovođenje u opasnost života i imovine, tj. da su 15. rujna 2020. pred zoru postavili improviziranu napravu s 200 grama vojnoinformatijskog eksploziva ispred kañića Travno.

Paklenu napravu ostavljenu u crnoj torbi aktivirali su pomoću detonatorske kapsule i sporgore-

ćeg štapina i počinili veliku štetu na kañiću, a štetu su pretrpjeli i stariari okolnih stanova. Novozagrebačko tužiteljstvo za njih traži po tri godine zatvora, a zanimljivo je da je Ninković tri mjeseca prije podizanja kaznene prijave protjeran iz Hrvatske zbog nezakonitog boravka. Istražitelji su ih povezali sa zločinom nakon niza prikupljenih dokaza, kao i snimki videonadzora, pogotovo iz Utrina na kojima se vidi njihov modni outfit, torba koju prilikom izlaska Ninković nosi, a kad se vraća, više je nema. □ H. K. J.



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Grad Belišće

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2158-3-03/1-26-53
Belišće, 30.03.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Osječko-baranjska županija, Grad Belišće, Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarstvo i održivi razvoj, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrdivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-07/01, URBROJ: 2158-3-05/1-26 od 30.03.2026.
- Javna rasprava traje od 13.04.2026., do zaključno s danom 20.04.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 13.04.2026., a završetak 20.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Grad Belišće, Vijećac dr. F. Tuđmana 1, 9.00-12.00. h.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 16.04.2026. na lokaciji: Grad Belišće, Vijećac dr. F. Tuđmana 1, 10.00.h.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://belisce.hr/>, te u Informatijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 20.04.2026. na adresu: Osječko-baranjska županija, Grad Belišće, Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarstvo i održivi razvoj Belišće, Vijećac dr. Franje Tuđmana 1 HR-31551 Belišće
 - uputiti putem e-pisarnice: grad@belisce.hr zaključno s danom 20.04.2026.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 20.04.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA
PRIVREMENO OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNICE
Ljiljana Žigic, dipl.oec.

Ekonomist iz Erste:

Kreditni vezani uz NRS manje su ranjivi

U Erste banci pojasnili su kako je kod njih stambenih kredita ugovorenih uz promjenjivu stopu oko 10 posto, od čega je 49 posto vezano uz Euribor, a 51 uz NRS. "Kamatne stope tržišna su kategorija i ovisi o više faktora, od kojih je jedan visina, tj. kretanje referentnih kamatnih stopa, posebice u segmentu kredita koji su vezani direktno za kretanje Euribora te je tu transmisija monetarne politike najbrža. U preostalom dijelu kreditnog portfelja, vezanog za NRS ili fiksne kamatne stope, ranjivost je su bitno manje", rekao je glavni ekonomist Erste Alen Kovač. □ D. Koretić



Glavni ekonomist Erste Alen Kovač kaže da su kamate tržišna kategorija

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI S POVRATNICAMA



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Grad Belišće
Upravni odjel za prostorno planiranje,
gospodarstvo i održivi razvoj

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2158-3-03/1-26-57
Belišće, 30.03.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

**PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Belišća**
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Osječko-baranjska županija, Grad Belišće, Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarstvo i održivi razvoj, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća, u razdoblju:
od 13.04.2026. do zaključno s danom 20.04.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 13.04.2026. do zaključno s danom 20.04.2026., na lokaciji: Grad Belišće, Vijenac dr.F.Tuđmana 1, 9.00-12.00. h.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://belisce.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća dana 16.04.2026., na lokaciji: Grad Belišće, Vijenac dr.F.Tuđmana 1, 10.00.h.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://belisce.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-3-03/1-26-57

Stranica 1 od 3

ID: 682

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Osječko-baranjska županija, Grad Belišće, Upravni odjel za prostorno planiranje,
gospodarstvo i održivi razvoj

Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1

HR-31551 Belišće

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: grad@belisce.hr.

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 20.04.2026.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

SLUŽBENICA OVLAŠTENNA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNICE

Ljiljana Žigić, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-31000 Osijek, Trg Lava Mirskog 1/I
2. Uprava za ceste Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Vijenac I. Meštrovića 14e
3. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
4. Javna ustanova Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Županijska 4/III
5. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
7. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Osijek, HR-31000 Osijek, Prolaz Julija Benešića 1
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravaska obala 95-96
9. HEP-PLIN d.o.o., Pogon Valpovo, HR-31550 Valpovo, Slatine 7
10. HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
11. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
12. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4
13. JANAF d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
14. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava za granicu, Služba za zaštitu državne granice i kompenzacijske mjere, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
15. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
16. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
17. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
18. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Vukovar, HR-32000 Vukovar, Županijska 62
19. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Osijek, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 27
20. × HIDROBEL d.o.o., HR-31551 Belišće, Radnička 1B
21. Grad Valpovo, HR-31550 Valpovo, Matije Gupca 32
22. Općina Petlovac, HR-31321 Petlovac, Rade Končara 31
23. Općina Marijanci, HR-31555 Marijanci, Kralja Zvonimira 2
24. Grad Donji Miholjac, HR-31540 Donji Miholjac, Vukovarska 1
25. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, HR-31000 Osijek, Vukovarska cesta 217
26. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
27. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
28. Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
29. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Europska avenija 11



2.1. OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE U ROKU:

Primjedbe:

- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, HR-31000 Osijek, Europske avenije 11
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A

Očitovanja:

- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
- Hrvatske šume, UŠP Osijek, HR-31000 Osijek, Prolaz J.Benešića 1
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravaska obala 95-96
- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4



KLASA: 350-03/25-37/11
URBROJ: 2158-85-06-26-6
U Osijeku, 17. travnja 2026. godine

GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno planiranje,
gospodarstvo i održivi razvoj

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31551 Belišće

PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća*
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se

Veza: KLASA: 350-03/24-37/1 URBROJ: 2158-3-03/1-26-57 od 30. ožujka 2026. godine

Poštovani,

Grad Belišće dopisom je obavijestio ovaj Zavod o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 13.04. do 20.04.2026. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23-u daljnjem tekstu: Zakon).

Uvidom u Izmjenu Plana, u javnoj raspravi dajemo sljedeće primjedbe:

- Izmjena Plana obuhvaća i planiranje primarne, sekundarne i prateće namjene prostora unutar cjelokupnog obuhvata plana sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23-u daljnjem tekstu: Pravilnik). Unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja planirana je primarna namjena: *Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)*. U obrazloženju Izmjene Plana potrebno je jasno navesti kako je planiranjem navedene namjene, a vezano za ograničenja određena Pravilnikom, onemogućena gradnja građevina pojedinih namjena (npr. građevina proizvodne namjene) koja je trenutno moguća prema važećem Prostornom planu uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća broj 08/03, 8/11, 5/12, 8/13, 9/13, 6/15, 9/16, 10/18, 2/20, 4/21 i 7/22 - u daljnjem tekstu: Važeći Plan).
- Preispitati granicu Urbanističkog plana uređenja grada Belišća prikazanu na kartografskom prikazu 1.3.2. *Smjernice za izradu prostornih planova užih područja* (vezano za granicu urbanističkog plana uređenja (u daljnjem tekstu: UPU) prikazanu u ePlanovi, odnosno preklapanje više UPU-a / detaljnih planova uređenja za isti prostor). Također, nejasan je razlog propisivanje izrade UPU-a za područje za koje je UPU donesen (Gospodarska zona Jug).
- Provjeriti prostorne podatke koji se protežu i izvan obuhvata Izmjene Plana: spojne točke i površine (nasip, obodni kanal), i uskladiti ih s podacima iz planova nove generacije čija je izrada u tijeku za područja susjednih jedinica lokalne samouprave, u skladu sa stvarnim stanjem, odnosno podacima nadležnih javnopravnih tijela.
- Uskladiti Odredbe za provedbu Izmjene plana (istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe) s člankom 9.e. Odredbi za provedbu PPOBŽ.

- Nejasan je položaj i izvor podataka eksploatacijskog polja ugljikovodika i geotermalnih voda (ŠTV-15AL) prikazanog na kartografskom prikazu 1.1. *Namjena prostora* Izmjene plana (unutar EPU Ševkovića prikazanog na kartografskom prikazu 3.3. *Posebni načini korištenja*). Navedeno je potrebno obrazložiti u smislu usklađenja s PPOBŽ, te povezati s konkretnim odredbama za provedbu kako bi se nedvojbeno odredilo na kakav zahvat se odnosi.
- Potrebno je dokazati opravdanost proširivanja građevinskih područja naselja uzimajući u obzir članak 43. Zakona, odnosno članke 55. i 178. PPOBŽ.
- Potrebno je značaj luke u Belišću uskladiti s PPOBŽ.
- Sukladno članku 105. Odredbi za provedbu PPOBŽ, na području Osječko-baranjske županije izgrađen je sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 240.000 ES u Belišću koji osim konurbacije Valpovo-Belišće-Bistrinci tretira i industrijske otpadne vode gravitacijskog područja. Ukoliko je Izmjenom Plana planirano razdvajanje nekadašnjeg Kombinata i ostalog područja spajanjem na novi uređaj (sukladno članku 106. Odredbi za provedbu PPOBŽ), potrebno je, planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kao i ispust i vodove do njih razvrstati sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14, 154/14, 30/21, 75/22, 61/23-u daljnjem tekstu: Uredba) -regionalni značaj. Također, pri izradi Izmjene plana potrebno je i ostale građevine državnog, regionalnog i lokalnog značaja razvrstati sukladno Pravilniku, Uredbi i PPOBŽ.
- Uskladiti Izmjenu plana s člankom 170. stavak 4. i 5. Odredbi za provedbu PPOBŽ (utvrđivanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene). Sukladno članku 170., stavak 5. Odredbi za provedbu PPOBŽ, izdvojene punktove ugostiteljsko-turističke namjene, kao građevinska područja, mogu se planirati i ako nisu predviđeni u PPOBŽ samo na područjima za koja se u PPUG utvrdi da postoje krajobrazne ili prirodne specifičnosti pogodne za razvitak planirane namjene. Navedeno je potrebno obrazložiti u Izmjeni Plana.
- Obrazložiti položaj područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa uz grad Belišće, a vezano za usklađenje s PPOBŽ, odnosno navesti ukoliko se radi o podatku javnopravnog tijela.
- U Izmjeni Plana potrebno je propisati uvjete gradnje u kontaktnim zonama uz zaštićena područja prirode sukladno članku 188.a Odredbi za provedbu PPOBŽ.
- U Odredbama za provedbu Izmjene Plana potrebno je jasnije navesti maksimalnu dopuštenu visinu ograde (npr. članak 9. stavak 1. točka 10. podtočka c. i e.).
- Nejasno je na koje se konkretno područje odnosi članak 40., stavak 2. Odredbi za provedbu Izmjene Plana.
- U članku 67. Odredbi za provedbu Izmjene plana potrebno je navesti uvjete gradnje unutar zaštitnog prostora ceste (te ih i povezati s grafikom), kako bi bilo jasno da je unutar tog prostora moguća gradnja.
- Članak 76., stavak 5. Odredbi za provedbu Izmjene Plana uskladiti s kartografskim prikazima (nazivi građevinskih područja).
- Potrebno je preispitati popis i položaj kulturnih dobara (Mlin, Kompleks *Zelene kuće*, Zgrada *Direkcije Slavonsko-podravske željeznice*, arheološko nalazište *Kitišanci*).
- Potrebno je međusobno uskladiti oznake na kartografskom prikazu 1.3.1. *Pravila provedbe zahvata* Izmjena Plana (groblje unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - oznaka pravila provedbe Gr-b) i oznake transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu u članku 69., (Gr-a), sadržanom u Obrazloženju Izmjene plana.

- Potrebno je međusobno uskladiti Odredbe za provedbu Izmjene Plana i oznake transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu u člancima 27., 29., 30., 32., i dr. sadržane u Obrazloženju Izmjene plana.
- Potrebno je uskladiti Odredbe za provedbu Izmjene Plana i članke 33. stavak 4., 106. stavak 1., 120. stavak 3. i članak 125. stavak 9. prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu sadržane u Obrazloženju Izmjene Plana.
- Potrebno je uskladiti članak 13. stavak 1. točka 4. Odredbi za provedbu Izmjene Plana (maksimalni koeficijent izgrađenosti za poslovne i ugostiteljsko-turističke iznosi 0,75) s člankom 33. stavak 1. Važećeg Plana (vezano za koeficijente izgrađenosti za poslovne građevine i ugostiteljsko-turističke građevine - 0,80 i 0,70). Navedeno je potrebno primijeniti za površine označene 11-b na kartografskom prikazu 1.3.1. *Pravila provedbe zahvata* Izmjene Plana i oznake transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu sadržane u Obrazloženju Izmjene Plana.
- Potrebno je preispitati na koji način su transformirane Odredbe za provedbu Izmjene Plana označene u izvorniku Odredbi za provedbu u člancima 95., 171. i 172. sadržanim u Obrazloženju Izmjene Plana.

S poštovanjem,



Na znanje:
- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, Osijek



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA
I EU FONDOVA

Odjel za razvoj i planiranje
investicija

e-mail: martina.oskorus@hzinfra.hr
naš broj i znak: 1482/26; 1.3.1. M.O.
vaš broj i znak: KLASA: 350-03/24-37/1;
URBROJ: 2158-3-03/1-26-57;
datum: 17. travnja 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSIJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

OSIJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarstvo i
održivi razvoj

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1,
31551 Belišće

Primljeno: 27. 4. 2026.			
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica		
350-03/24-07/01			
Uvježbeni broj	Pril.	Vrij.	
2158-3-0511-26-112			

**Predmet: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Belišće**

- posebna obavijest o javnoj raspravi

Temeljem dopisa Grada Belišća, KLASA: 350-03/24-37/1; URBROJ: 2158-3-03/1-26-57; zaprimljenog dana 02. travnja 2026. godine, a u svezi javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća, dostavljamo Vam sljedeće;

Uvidom u prijedlog Prostornog plana uređenja utvrđeno je da nisu uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni našim dopisom broj 292/26 1.3.1. GI od dana 18.02.2026. godine, te ovim putem ponovo zahtijevamo prihvaćanje već dostavljenih zahtjeva.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Davor Perić, mag.ing.aedif.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39801919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,5345)
PREDSJEDNIK UPRAVE: mr. sc. Damir Lončanec, dipl. ing. stroj
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; Mihaela Matokanović Džimbeg, dipl. iur.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

- Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
- Odjel za tehničku dokumentaciju

31000 Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 1a
 031/244-101
www.hep.hr/ods
info.dposijek@hep.hr

Republika Hrvatska
 Osječko-baranjska županija
 Grad Belišće
 Upravni odjel za prostorno planiranje,
 gospodarstvo i održivi razvoj

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
 31551 Belišće

■ NAŠ BROJ: 400800104- /26.SK

■ VAŠ BROJ:

■ DATUM: 17.4.2026.

■ **PREDMET:** Izrada i donošenje PPUG Belišće

Poštovani !

Pozivamo se na dopis upućen 30.03.2026. godine (Klasa: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-3-03/1-26-57) vezano za postupak Izmjena i dopuna **Prostornog plana uređenja Grada Belišća** oko poziva za javnu raspravu i dostavu mišljenja.

Dajemo pozitivno mišljenje na Izmjene i dopune **Prostornog plana uređenja Grada Belišća** budući da je naš prijedlog prihvaćen uz manju korekciju (usklađivanje) **odredbi za provedbu**.

❖ **Prijedlog 1** – Predlaže se u članku 81 stavak 1 **Odredbi za provedbu** koji glasi:

1) Na području Grada Belišća u elektroenergetskom sustavu predviđena je izgradnja, rekonstrukcija i prilagođavanje postojeće 10 kV mreže za prihvata 20 kV napona, u cilju konačnog prijelaza na dvonaponsku transformaciju 110/20 kV (napuštanje 35 kV napona).

usklađiti s člankom 92 stavkom 3 i 4 odredbi za provedbu u Prostornom Planu Osječko-baranjske županije.

U slučaju nejasnoća molimo obratite se: dr. sc. Slaven Kaluđer, zs; (tel. 244-125), e-pošta: slaven.kaluder@hep.hr, HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroslavonija Osijek, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za pripremu investicijskih projekata.

S poštovanjem !



HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
 Uprava društva
 Predsjednik Uprave Anton Marušić |
 Član Uprave Davor Sokač | Član Uprave Ivica Lončar
 Banka: IBAN

Voditelj
 Službe za realizaciju investicijskih projekata
 i pristup mreži

Dario Janjić, dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
 ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

Matični broj 1843991
 OIB 48830600751
 Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230
 Uplaćen temeljni kapital 92.831.110,00 EUR



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/26-01/264
URBROJ: 525-10/601-26-2
Zagreb, 23. travnja 2026.

OSJEČKO-BARAJSKI
GRAD BELIŠĆE
P 7 9 4 0 6 9 7 4

Primljeno:	4.5.2026.
Klasifikacijska oznaka:	350-03/24-07/09
Uradžbeni broj:	2158-3-05/1-26-113

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća,
posebna obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20., 101/23. i 36/24.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK

Marinko Beljo



Na znanje:

- Grad Belišće, Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarstvo i održivi razvoj, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, 31 551 Belišće

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Primijeno: 20.4.2026.	Org. jedinica
Klasifikacijska oznaka	
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
GOSPODARSTVO I ODRŽIVI RAZVOJ

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća, posebna obavijest o javnoj raspravi

- očitovanje, daje se

Poštovani,

vezano uz Vaš zahtjev KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-3-03/1-26-57 od 30.03.2026. godine, u okviru nadležnog postupanja sukladno odredbama članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23 i 36/24), HŠ d.o.o. UŠP Osijek nemaju primjedbi na predmetni postupak, uz uvjet provođenja obveza i mjera određenih Zakonom o šumama.

Izradila:

L.V. Barina

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Šumarija Valpovo
3. Pismohrana

VODITELJ PODRUŽNICE



dr.sc. Vlado Jumić



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/333
URBROJ: 376-05-3-26-06
Zagreb, 9. travnja 2026.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 17.4.2026.	
Klasifikacijska oznaka	Ore jedinica
350-05/24-07/01	
Uredbeni broj	
2158-3-05/1-25-100	

Republika Hrvatska
Osječko - Baranjska županija
Grad Belišće
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo
Kralja Tomislava 206
31551 Belišće

Predmet: Grad Belišće
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-3-03/1-26-57, od 30. ožujka 2026.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr



MIRAN GOSTA
HR-39795581455



Elektronički potpisan: 10.04.2026T14:29:30 (UTC:2026-04-10T12:29:30Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 640e928c-3b03-4fce-8f66-0f555acfd3ff

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK



KLASA: 350-02/26-01/12
URBROJ: 511-01-380-26-6
Osijek, 17. travnja 2026.

GRAD BELIŠĆE
Gradonačelnica Ivana Jerbić
VIJENAC DR. FRANJE TUĐMANA 1
31551 Belišće

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća
- mišljenje, dostavlja se,

Veza: KLASA:350-03/24-37/1,URBROJ:2158-3-03/1-26-57

Poštovana,

u vezi dopisa iz veze dokumenta i obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća, u pročišćenom tekstu Odredbi za provedbu u članku 172. stavak 1. umjesto „nadležne Policijske uprave“ treba pisati Službe za inspekcijske poslove, Područnog ureda civilne zaštite Osijek, Ravnateljstva civilne zaštite, Ministarstva unutarnjih poslova.

Slijedom navedenog izvješćujemo Vas da nemamo dodatnih zahtjeva i primjedbi.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu, poštom-preporučeno
2. Pismohrani, ovdje



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
Upravljanje projektima i ishođenje dozvola u IPNP
Ishođenje dozvola IPNP

Av. V. Holjevca 10
10 020 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/13-04-26/415-214/MC

Datum - Date: 13. travnja 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno planiranje,
gospodarstvo i održivi razvoj
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31 551 BELIŠĆE
e-pisarnica: grad@belisce.hr

PREDMET: **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA**
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa kojim nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća (KLASA: 350-03/24-37/1; URBROJ: 2158-3-03/1-26-57, od 30. ožujka 2026. godine), dostavljamo Vam naše očitovanje.

Uvidom u materijale Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana, objavljene na mrežnim stranicama Grada (<https://belisce.hr>), utvrđeno je da su izrađeni sukladno našim zahtjevima (dopis broj: 001/50457184/03-06-25/826-416/MC, od 3. lipnja 2025. godine).

Sukladno navedenom nemamo primjedbi i suglasni smo sa Prijedlogom izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

S poštovanjem,

Stručnjak naftnog rudarstva, Matko Curić, dipl. ing.

Digitally signed by
Curić Matko (INA
d.d.)
Date: 2026.04.13
11:50:55 +02'00'

Dostaviti:

1. Regija istočna Hrvatska, direktor Davor Vuković;
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d. Avenija Večeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska – Croatia BIC (SWIFT): INAHHR22 Telefon – Telephone: 08001112	Banka - Bank Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. Erste&Steiermärkische Bank d.d. Hrvatska poštanska banka, d.d. UniCredit Bank Austria AG	Adresa - Address Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb Tig bina Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Domovinskog rata 61, 21000 Split Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Juršićeva ulica 4, 10000 Zagreb Rothschildplatz 1, 1020 Vienna	IBAN broj - (BAN Number) HR92 2340 0091 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR62 2360 0001 1013 0359 5 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR34 2402 0061 1006 8111 4 HR54 2390 0011 1013 4019 7 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBS: 06000604 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock 1.200.000.000,00 EUR Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 120,00 EUR Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB – 27759560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560625
Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board Zsuzsanna Eva Ortutay, Zsombor Márton, Károly Hazuga, Hrvoye Milić, Hrvoye Simović, Marin Zovko Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan				

3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA PRIJEDLOGA XI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje,
gospodarstvo i održivi razvoj
KLASA: 350-03/24-07/01
URBROJ: 2158-3-05/1-26-97
Belišće, 16. travnja 2026. godine

ZAPISNIK s javnog izlaganja Prijedloga XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Mjesto: Gradska vijećnica grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, Belišće
Vrijeme: 16. travnja 2026. godine
Trajanje: od 10:00 do 10:35
Prisutni: Popis prisutnih nalazi se u prilogu Zapisnika

Javno izlaganje o Prijedlogu XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća (dalje u tekstu: Prijedlog XI. Izmjena i dopuna PPUG), održala je Vanesa Budač, dipl.ing.arh., odgovorni voditelj izrade Prijedloga XI. Izmjena i dopuna PPUG, u ime izrađivača, tvrtke Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek.

Vanesa Budač predstavila je postupak izrade XI. Izmjena i dopuna PPUG Belišća, sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, NN 65/17, NN 114/18, NN 39/19, NN 98/19 i NN 67/23).

Gradsko vijeće grada Belišća, na svojoj 48. sjednici održanoj 28. veljače 2025. godine, donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 2/25). Također, Gradsko vijeće grada Belišća, na svojoj 6. sjednici održanoj 6. studenoga 2025. godine, donijelo je Odluku o 1. izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 13/25). Navedenim Odlukama definirani su razlozi za izradu XI. Izmjena i dopuna PPUG Belišće.

Shodno navedenim odlukama zatraženi su zahtjevi od nadležnih tijela i pravnih osoba za dostavu podataka, planskih smjernica i dokumenata za potrebe izrade XI. Izmjena i dopuna PPUG, koji su upućeni na 29 adresa.

Javna rasprava o utvrđivanju Prijedloga XI. Izmjena i dopuna PPUG objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 31. ožujka 2026. godine, na oglasnoj ploči grada Belišća te na mrežnoj stranici grada Belišća www.belisce.hr.

Javna rasprava traje od 13. travnja do 20. travnja 2026. godine. Tijekom trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog XI. Izmjena i dopuna PPUG u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje, gospodarstvo i održivi razvoj Gradske uprave Grada Belišća.

U vrijeme trajanja javne rasprave mora se održati jedno javno izlaganje. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog XI. Izmjena i dopuna PPUG zaprimaju se zaključno do 20. travnja 2026. godine. Po završetku javne rasprave izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi, koje sadržava i odgovore na primjedbe.

Vanesa Budač ukratko je obrazložila ciljeve i programska polazišta te razloge za pokretanje postupka XI. Izmjena i dopuna PPUG te je obrazložila planska rješenja koja su u obuhvatu:

- korekcija granice građevinskog područja naselja Bocanjevci i Gorica Valpovačka,

- formiranje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja odnosno punktova ugostiteljsko-turističke namjene za potrebe seoskog turizma,
- korekcija granice građevinskog područja naselja Belišće i obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Belišće u odnosu na važeću administrativnu granicu (prema službenim podacima),
- korekcija administrativne granice Grada Belišća, odnosno obuhvata prostornog plana prema jedinicama lokalne samouprave sukladno podacima od Državne geodetske uprave,
- korekcija Odredbi za provedbu vezanih za određivanje uvjeta i načina gradnje građevina u funkciji seoskog turizma i gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti te sukladno potrebama Grada Belišća,
- usklađivanje PPUG Belišće s Prostornim planom Osječko - baranjske županije,
- transformacija PPUG Belišće iz analognog u digitalni oblik sukladno Pravilniku o prostornim planovima te
- korekcija Odredbi za provedbu zbog usklađivanja sa Zakonom o prostornom uređenju i Pravilnikom o prostornim planovima.

Također, putem Informacijskog sustava prostornog uređenja prikazani su i obrazloženi kartografski prikazi po pojedinim segmentima:

- namjena prostora,
- građevinska područja,
- provedba prostornog plana,
- prometni sustav,
- komunikacijski sustav,
- energetske sustav,
- vodnogospodarski sustav,
- posebne vrijednosti te
- posebna ograničenja i posebni načini korištenja.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava.

Nataša Bošnjak iz Područnog konzervatorskog ureda Osijek Ministarstva kulture i medija postavila je pitanje o usklađenosti katastarskih čestica, koje su zaštićena nepokretna kulturna dobra u Odredbama za provedbu te napomenila da za usklađivanje istih može poslužiti i Geoportal kulturnih dobara Republike Hrvatske.

Slavko Kaluder iz HEP-ODS d.o.o. Elektroslavonija Osijek postavio je pitanje je li članak 135. stavak 1. Odredbi za provedbu u skladu s Prostornim planom Osječko-baranjske županije. Predloženo je da se prijedlog izmjene pošalje od strane HEP-ODS-a pisanim putem, a ukoliko ne, da će Osječko-baranjska županija moguće sama dati primjedbe, ukoliko postoje određena odstupanja.







Javno izlaganje završilo je u 10:35 sati.

Zapisničar:
Pomoćnik pročelnika upravnog tijela:
Dunja Varžić, dipl. oec.



POTPISNA LISTA:

POPIS PRISUTNIH JAVNOM IZLAGANJU TIJEKOM JAVNE RASPRAVE
o Prijedlogu XI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća
16. travnja 2026. godine

Redni broj	IME I PREZIME	JAVNOPRAVNO TIJELO/ PRAVNA OSOBA/PRIVATNA OSOBA	POTPIS
1.			
2.	ĐURO ŽEČEVIĆ	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE DD.	
3.	VAKESA BUDNČ	-11-	
4.	LILIJANA ŽIGIĆ	GRAD BELIŠĆE	
5.	DOMASOJ VUKIČIĆ	GRAD BELIŠĆE	
6.	NATAŠA BOJANIĆ	Ministarstvo kulture i medija	
7.	ŠANER KNUBER	HEP ODS d.o.o.	
8.			
9.			
10.			

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PRISTIGLI ZA VRIJEME TRAJANJE JAVNE RASPRAVE – ODGOVORI NA PRIMJEDBE

4.1. PRIHVACENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI TE MIŠLJENJA UZETA NA ZNANJE:

PRIMJEDBE - Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

Primjedba 4.1.1.

- Izmjena Plana obuhvaća i planiranje primarne, sekundarne i prateće namjene prostora unutar cjelokupnog obuhvata plana sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23-u daljnjem tekstu: Pravilnik). Unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja planirana je primarna namjena: *Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)*. U obrazloženju Izmjene Plana potrebno je jasno navesti kako je planiranjem navedene namjene, a vezano za ograničenja određena Pravilnikom, onemogućena gradnja građevina pojedinih namjena (npr. građevina proizvodne namjene) koja je trenutno moguća prema važećem Prostornom planu uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća broj 08/03, 8/11, 5/12, 8/13, 9/13, 6/15, 9/16, 10/18, 2/20, 4/21 i 7/22 - u daljnjem tekstu: Važeći Plan).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo će se ugraditi u Obrazloženje Plana.

Primjedba 4.1.2.

- Provjeriti prostorne podatke koji se protežu i izvan obuhvata Izmjene Plana: spojne točke i površine (nasip, obodni kanal), i uskladiti ih s podacima iz planova nove generacije čija je izrada u tijeku za područja susjednih jedinica lokalne samouprave, u skladu sa stvarnim stanjem, odnosno podacima nadležnih javnopravnih tijela.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo će se analizirati i ugraditi u grafički dio Plana.

Primjedba 4.1.3.

- Uskladiti Odredbe za provedbu Izmjene plana (istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe) s člankom 9.e. Odredbi za provedbu PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Odredbe za provedbu Izmjene plana (istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe) uskladit će se s

člankom 9.e Odredbi za provedbu PPOBŽ. Ucrtat će se i Istražni prostor geotermalnih voda u energetske svrhe koje obuhvaća cjelokupno područje Grada Belišća.

Primjedba 4.1.4.

- Nejasan je položaj i izvor podataka eksploatacijskog polja ugljikovodika i geotermalnih voda (ŠTV-15AL) prikazanog na kartografskom prikazu 1.1. *Namjena prostora* Izmjene plana (unutar EPU Ševkovića prikazanog na kartografskom prikazu 3.3. *Posebni načini korištenja*). Navedeno je potrebno obrazložiti u smislu usklađenja s PPOBŽ, te povezati s konkretnim odredbama za provedbu kako bi se nedvojbeno odredilo na kakav zahvat se odnosi.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 1.1. „Namjena prostora“ prikazana je aktivna bušotina za koje je utvrđena katastarska čestica 858 k.o. Bocanjevci u nadležnosti upisane osobe: REPUBLIKA HRVATSKA; vrsta uporabe: bušotina (izvor: DGU), a na kartografskom prikazu 3.3.1. „Područja posebnog načina korištenja“ prikazane su likvidirane i napuštene bušotine u polumjeru 3,0 m oko osi bušotine. Sukladno Pravilniku o prostornim planovima na navedenoj katastarskoj čestici označena je površina planirana za gradnju građevina u funkciji eksploatacije i obrade unutar eksploatacijskih polja ugljikovodika (KN-1-1-1220) budući se vodi kao aktivna bušotina (prema podatku INE, a sukladno PPUG Belišće) te je navedeno objašnjenje dodano u atributnu tablicu.

Primjedba 4.1.5.

- Potrebno je značaj luke u Belišću uskladiti s PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Sukladno PPOBŽ, luka u Belišću svrstana je u kategoriju ostalih luka i pristaništa. Budući da prema Pravilniku o prostornim planovima ne postoji zaseban kod teme za navedenu kategoriju luke, predmetna luka se u editoru pridružuje kodu teme višeg značaja - „Luka područnog (regionalnog) značaja“ (IS-1-4-2001).

Primjedba 4.1.6.

- Sukladno članku 105. Odredbi za provedbu PPOBŽ, na području Osječko-baranjske županije izgrađen je sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 240.000 ES u Belišću koji osim konurbacije Valpovo-Belišće-Bistrinci tretira i industrijske otpadne vode gravitacijskog područja. Ukoliko je Izmjenom Plana planirano razdvajanje nekadašnjeg Kombinata i ostalog područja spajanjem na novi uređaj (sukladno članku 106. Odredbi za provedbu PPOBŽ), potrebno je, planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kao i ispust i vodove do njih razvrstati sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14, 154/14, 30/21, 75/22, 61/23-u daljnjem tekstu: Uredba) -regionalni značaj. Također, pri izradi Izmjene plana potrebno je i ostale građevine državnog, regionalnog i lokalnog značaja razvrstati sukladno Pravilniku, Uredbi i PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Korigirat će se značaj navedenih građevina i vodova na način da će se pridružiti kod teme za regionalni značaj, a u atributnoj tablici (vlastita oznaka) napisati naziv sadržaja.

Primjedba 4.1.7.

- Uskladiti Izmjenu plana s člankom 170. stavak 4. i 5. Odredbi za provedbu PPOBŽ (utvrđivanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene). Sukladno članku 170., stavak 5. Odredbi za provedbu PPOBŽ, izdvojene punktove ugostiteljsko-turističke namjene, kao građevinska područja, mogu se planirati i ako nisu predviđeni u PPOBŽ samo na područjima za koja se u PPUG utvrdi da postoje krajobrazne ili prirodne specifičnosti pogodne za razvitak planirane namjene. Navedeno je potrebno obrazložiti u Izmjeni Plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo će se ugraditi u Obrazloženje Plana.

Primjedba 4.1.8.

- Obrazložiti položaj područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa uz grad Belišće, a vezano za usklađenje s PPOBŽ, odnosno navesti ukoliko se radi o podatku javnopravnog tijela.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U Planu, korigirat će se položaj područja za smještaj samostojećeg rešetkastog antenskog stupa uz grad Belišće sukladno PPOBŽ.

Primjedba 4.1.9.

- U Izmjeni Plana potrebno je propisati uvjete gradnje u kontaktnim zonama uz zaštićena područja prirode sukladno članku 188.a Odredbi za provedbu PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo će se ugraditi u Plan.

Primjedba 4.1.10.

- U Odredbama za provedbu Izmjene Plana potrebno je jasnije navesti maksimalnu dopuštenu visinu ograde (npr. članak 9. stavak 1. točka 10. podtočka c. i e.).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo će se ugraditi u Odredbe za provedbu Plana.

Primjedba 4.1.11.

- Nejasno je na koje se konkretno područje odnosi članak 40., stavak 2. Odredbi za provedbu Izmjene Plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo će se ugraditi u Odredbe za provedbu Plana.

Primjedba 4.1.12.

- U članku 67. Odredbi za provedbu Izmjene plana potrebno je navesti uvjete gradnje unutar zaštitnog prostora ceste (te ih i povezati s grafikom), kako bi bilo jasno da je unutar tog prostora moguća gradnja.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo, ugradit će se u Odredbe za provedbu i povezati s grafikom, kojom će se omogućiti gradnja unutar zaštitnog prostora (pojasa) ceste sukladno važećem Zakonu o cestama.

Primjedba 4.1.13.

- Članak 76., stavak 5. Odredbi za provedbu Izmjene Plana uskladiti s kartografskim prikazima (nazivi građevinskih područja).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Članak 76., stavak 5. Odredbi za provedbu Plana uskladit će se s kartografskim prikazima (nazivi građevinskih područja)

Primjedba 4.1.14.

- Potrebno je preispitati popis i položaj kulturnih dobara (Mlin, Kompleks *Zelene kuće*, Zgrada *Direkcije Slavonsko-podravске željeznice*, arheološko nalazište *Kitišanci*).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Preispitati će i korigirati popis i položaj navedenih kulturnih dobara.

Primjedba 4.1.15.

- Potrebno je međusobno uskladiti oznake na kartografskom prikaz *1.3.1. Pravila provedbe zahvata* Izmjena Plana (groblje unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - oznaka pravila provedbe Gr-b) i oznake transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu u članku 69., (Gr-a), sadržanom u Obrazloženju Izmjene plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo će se ugraditi u Plan.

Primjedba 4.1.16.

- Potrebno je međusobno uskladiti Odredbe za provedbu Izmjene Plana i oznake transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu u člancima 27., 29., 30., 32., i dr. sadržane u Obrazloženju Izmjene plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Odredbe za provedbu Izmjena Plana, uskladit će se s oznakama transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu u navedenim člancima.

Primjedba 4.1.17.

- Potrebno je uskladiti Odredbe za provedbu Izmjene Plana i članke 33. stavak 4., 106. stavak 1., 120. stavak 3. i članak 125. stavak 9. prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu sadržane u Obrazloženju Izmjene Plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Odredbe za provedbu Izmjena Plana, uskladit će se s oznakama transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu u navedenim člancima.

Primjedba 4.1.18.

- Potrebno je uskladiti članak 13. stavak 1. točka 4. Odredbi za provedbu Izmjene Plana (maksimalni koeficijent izgrađenosti za poslovne i ugostiteljsko-turističke iznosi 0,75) s člankom 33. stavak 1. Važećeg Plana (vezano za koeficijente izgrađenosti za poslovne građevine i ugostiteljsko-turističke građevine - 0,80 i 0.70). Navedeno je potrebno primijeniti za površine označene I1-b na kartografskom prikazu *1.3.1. Pravila provedbe zahvata* Izmjene Plana i oznake transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu sadržane u Obrazloženju Izmjene Plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Odredbe za provedbu Izmjena Plana, uskladit će se s oznakama transformacije prikazane u izvorniku Odredbi za provedbu i pravilima provedbe zahvata Izmjena Plana.

Primjedba 4.1.19.

- Potrebno je preispitati na koji način su transformirane Odredbe za provedbu Izmjene Plana označene u izvorniku Odredbi za provedbu u člancima 95., 171. i 172. sadržanim u Obrazloženju Izmjene Plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo će se preispitati i ugraditi u Plan.

Primjedba - HEP ODS

Primjedba 4.1.20.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se prihvaća na način da će se ugraditi Odredba za provedbu u skladu s čl. 92., st. 3. i 4., PPOBŽ-e.

4.2. NEPRIHVAĆENE PRIMJEDBE ILI DJELOMIČNO PRIHVAĆENE PRIMJEDBE

I PRIJEDLOZI:

PRIMJEDBE - Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

Primjedba 4.2.1.

- Preispitati granicu Urbanističkog plana uređenja grada Belišća prikazanu na kartografskom prikazu 1.3.2. *Smjernice za izradu prostornih planova užih područja* (vezano za granicu urbanističkog plana uređenja (u daljnjem tekstu: UPU) prikazanu u ePlanovi, odnosno preklapanje više UPU-a / detaljnih planova uređenja za isti prostor). Također, nejasan je razlog propisivanje izrade UPU-a za područje za koje je UPU donesen (Gospodarska zona Jug).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Nakon analize i uspoređivanja granice Grada Belišća ucrtane u važećem PPUG Belišće s trenutno važećom granicom Grada Belišće (podatak Državne geodetske uprave) uočeno je da se ne poklapaju i da je dio građevinskog područja naselja Belišća koja je ujedno i granica Urbanističkog plana uređenja grada Belišća prešla u drugu jedinicu lokalne samouprave te je izmijenjena/dopunjena Odluka o izradi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća sa sljedećim sadržajem obuhvata izmjena: *"Korekcija granice građevinskog područja naselja Belišće i obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Belišće u odnosu na važeću administrativnu granicu (prema službenim podacima)"*. S obzirom na naprijed u prijedlog Plana za javnu raspravu ucrtana je nova granica građevinskog područja naselja Belišće, odnosno obuhvata urbanističkog plana uređenja.

Navedena izmjena granice obuhvata UPU-a grada Belišće na isti način će biti izmijenjena/dopunjena u Odluci o izradi UPU-a grada Belišća te će se kao takva učitati u ePlan.

U Izmjenama i dopuna PPUG Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća 8/11) sukladno zahtjevu Grada Belišća određena je obveza izrade Detaljnog plana uređenja Gospodarska zona "Jug" i Detaljnog plana uređenja Gospodarska zona "Kod pruge". U međuvremenu

izrađen je Detaljni plan uređenja Gospodarske zone "Kod pruge", a kako je Zakonom o prostornom uređenju ukinut detaljni plan uređenja, ostala je obveza izrade umjesto detaljnog plana uređenja urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone "Jug". Budući da Grad Belišće nije htio ukinuti obvezu izrade navedenog plana ona je ostala na snazi sve do danas.

Primjedba 4.2.2.

- Potrebno je dokazati opravdanost proširivanja građevinskih područja naselja uzimajući u obzir članak 43. Zakona, odnosno članke 55. i 178. PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Obrazloženje: Prihvaća se dio koji se odnose na usklađivanje prijedloga Plana s člancima 55. i 178. PPOBŽ te će se u Obrazloženju plana zatraženo ugraditi.

Ne prihvaća se dio koji se odnosi na usklađenje s člankom 43. Zakona o prostornom uređenju ("NN" 155/25) jer se prema tumačenju nadležnom Ministarstva (KLASA: 350-01/25-01/240, URBROJ:531-06-1-1-26-10 od 06.05.2026. godine) za sve planove započete od 01. siječnja 2024. godine na temelju ZPU 2023 primjenjuju odredbe tog Zakona.

PRIMJEDBA - HŽ Infrastruktura

Primjedba 4.2.3.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Plana, grafički i tekstualni dio transformiran je na temelju važećeg PPUG Belišće, u skladu s PPOBŽ-e, važećim zakonima i propisima. Zahtjev se ne prihvaća jer u navedenoj Odluci nije navedeno ugrađivanje zahtjeva javnopravnih tijela.

5. KNJIGA PRIMJEDBI

U Knjizi primjedbi primjedbu na prijedlog XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća nije bilo primjedbi.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNICE

Ljiljana Žigić, dipl.oec.

LILJANA ŽIGIĆ

HR-31496764497



Elektronički potpisano: 02.06.2026T09:05:00 (UTC:2026-06-02T07:05:00Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 7d7ca57d-c1b5-422d-9ba3-1d100cc81c18

