

Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA "DIJELA ULICE MARKA
OREŠKOVIĆA" U BISTRINCIMA
(Prijedlog)**

Osijek, rujan 2024.

Nositelj izrade plana:	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD BELIŠĆE
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "DIJELA ULICE MARKA OREŠKOVIĆA" U BISTRINCIMA (Prijedlog)
Odgovorna osoba Zavoda:	<hr/> Vanesa Budač, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	<hr/> Vanesa Budač,dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Vanesa Budač, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Ivana Radolović, građ.teh.vis.
Datum izrade:	Rujan, 2024. godine

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek2. HAKOM, Zagreb,3. HEP ODS, Elektroslavonija Osijek, Osijek4. HEP Plin, Osijek5. Hidrobelt d.o.o. za vodovod i kanalizaciju, Belišće6. Grad Belišće
--------------------------	---

S A D R Ž A J			Stranica
0. OPĆI DIO			1
1.	Naslovna stranica		1
2.	Potpisni list		2
3.	Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4.	Sadržaj		4
 I. ODREDBE ZA PROVEDBU			 1
 II. GRAFIČKI DIO PLANA			 1
Redni broj	Broj prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:1.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:1.000
3.	2A.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Promet	1:1.000
4.	2B.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Elektroničke komunikacije	1:1.000
5.	2C.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Plinoopskrba	1:1.000
6.	2D.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Elektroenergetika i javna rasvjeta	1:1.000
7.	2E.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Vodoopskrba i Odvodnja	1:1.000
8.	3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	1:1.000
9.	4.	NAČIN I UVJETI GRADNJE	1:1.000
 III. OBRAZLOŽENJE PLANA I EVIDENCIJA			 1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "DIJELA ULICE MARKA OREŠKOVIĆA" U BISTRINCIMA			1

1. POLAZIŠTA	1
2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA	1
3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA	1
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA	7
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU	9
D) SAŽETAK ZA JAVNOST	45
E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADJE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA	53
IV. DOKUMENTACIJA	1
1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	6
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	8
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	11
5. Potvrda	12

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu (iz "Službenog glasnika" Grada Belišća, broj 8/11 i 11/14) mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

Članak 4. *

U članku 10., iza točke 5., dodaje se nova točka 6., koja glasi:

"

- Sve javne zelene površine. "

Članak 5.

U članku 38., iza stavka 4., dodaje se novi stavak 5., koja glasi:

"(5) Točan položaj i širine prometnih površina naznačene u Planu su orijentacijske, a točna lokacija i širina definirat će se projektnom dokumentacijom."

Članak 6.

U članku 39., stavak 2., mijenja se i glasi:

"(2) Širine kolnika za dvosmjernan promet je 5,50 m. Kolnik je moguće graditi u etapama. U prvoj etapi kolnik se može izvesti uže širine, ali ne manje od 4,5 m uz ograničenje brzine što će se definirati u okviru projektne dokumentacije, te u kamenom materijalu."

Članak 7.

U članku 41., stavak 2., mijenja se i glasi:

"(2) Naznačeni položaj pješačke staze na kartografskim prikazima je orijentacijski, a točan položaj i dimenzije pješačke staze definirat će se projektnom dokumentacijom u skladu s posebnim propisima."

Iza stavka 2., dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"(3) Osim u Planu naznačenih trasa pješačkih staza, na prostoru zone obuhvata Plana mogu se graditi i druge trase pješačkih staza na temelju projektne dokumentacije."

Članak 8.

U članku 43., iza stavka 1., dodaje se novi stavak 2., koji glasi:

"(2) Točan položaj postojećih vodova elektroničkih komunikacija definirat će se sukladno podacima javnopravnog tijela nadležnim za te vodove, a točan položaj planiranih vodova elektroničkih komunikacija definirat će se projektnom dokumentacijom."

* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

Članak 9.

U članku 44., iza stavka 1., dodaje se novi stavak 2., koji glasi:

"(2) Do izgradnje planirane kabelaške kanalizacije moguće je postojeću zračnu mrežu rekonstruirati i vršiti manja proširenja zbog potreba postojećih i planiranih sadržaja u okviru obuhvata Plana."

Članak 10.

U članku 45., iza stavka 1., dodaje se novi stavak 2., koji glasi:

"(2) Uz trase elektroničke komunikacijske infrastrukture moguće je postavljati prateću opremu (vanjski kabinet-ormarić i sl.)."

Članak 11.

Članak 47., mijenja se i glasi:

"Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima. Točna lokacija antenski prihvat i rešetkastih i/ili jednocjevnih stupova definirat će se projektnom dokumentacijom u skladu s Prostornim planom Osječko-baranjske županije i posebnim propisima. Antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) planirati uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće."

Članak 12.

U članku 51., iza stavka 4., dodaju se tri nova stavka 5., 6. i 7., koja glase:

"(5) Plinovodi su planirani unutar površina javne namjene, jednostrano ili dvostrano unutar uličnog koridora.

(6) Udaljenost plinovoda od ostalih instalacija u horizontalnom odmjeravanju je minimalno jedan metar. Odstupanje od ovog uvjeta je moguće uz suglasnost vlasnika voda.

(7) Iznad položenog plinovoda u širini od 2 m lijevo i desno nije dozvoljena sadnja grmolikog raslinja i drveća."

Članak 13.

U članku 56., u trećoj rečenici, riječi: "je 9,0x11,0m", zamjenjuju se riječima: "je cca 9,0x12,2m".

Članak 14.

U članku 61., iza stavka 4., dodaje se novi stavak 5., koji glasi:

"(5) Trase te položaj vodova i ostalih dijelova sustava vodoopskrbe detaljnije se određuju/definiiraju na sljedeći način:

- za postojeće vodove, podacima nadležnog javno pravnog tijela,
- za planirane vodove projektnom dokumentacijom."

Članak 15.

Članak 63., mijenja se i glasi:

- "(1) Na području Plana treba primijeniti odvojeni sustav odvodnje koji podrazumijeva odvojeno vođenje sanitarnih i otpadnih voda u odnosu na oborinske vode.
- (2) Prikupljenu otpadnu vodu s područja Plana odvodni sustav upušta u vod javnog sustava odvodnje naselja Bistrinci u Ulici M. Oreškovića.
- (3) Položaj vodova vidljiv je na kartografskom prikazu br. 2E. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja" kao i u karakterističnom poprečnom presjeku planiranih cesta-ulica s orijentacijskim položajem vodova komunalne infrastrukture, te su dozvoljena manja odstupanja koja neće remetiti osnovnu koncepciju.
- (4) Trase te položaj vodova i ostalih dijelova sustava odvodnje detaljnije se određuju/definiraju na sljedeći način:
 - za postojeće vodove, podacima nadležnog javno pravnog tijela,
 - za planirane vodove projektnom dokumentacijom.
- (5) Postojeći vodovi odvodnog sustava locirani unutar građevinske čestice mogu se zadržati uz pribavljanje tereta služnosti na čestici ili se moraju izmjestiti u ulični koridor.
- (6) Na trasi vodova odvodnog sustava dozvoljeno je projektiranje prepumpnih stanica, ovisno o potrebama projekta. Prepumpna stanica mora biti unutar površina javne namjene.
- (7) Odvodni sustav treba izgraditi i koristiti prema odredbama Zakona o vodama, ostalim zakonima, pravilnicima i aktima koji reguliraju ovu problematiku, te prema pravilima struke, pridržavajući se svih zakona i propisa o odvodnji.
- (8) Visinski položaj odvodne mreže sanitarnih i otpadnih voda treba projektirati tako da bude ispod instalacije vodovoda.
- (9) Priključak korisnika lokacije na odvodnu mrežu predvidjeti na temelju izvedbene tehničke dokumentacije za tu lokaciju, a isključivo preko kontrolnog okna smještenog uz regulacijsku liniju.
- (10) Na svim lomovima nivelete (u horizontalnom ili vertikalnom smislu) treba projektirati i izvesti revizijska okna.
- (11) Na ravnim dionicama trase treba projektirati i izvesti revizijska okna na udaljenosti ovisnoj o dimenzijama odvodne cijevi.
- (12) U slučaju gradnje prepumpne stanice na trasi vodova odvodnje dozvoljena je gradnja tlačnog voda kojim bi se prikupljena otpadna voda evakuirala do mjesta priključka na sustav odvodnje."

Članak 16.

U članku 67., stavak 3., mijenja se i glasi:

- "(3) Dio prostora obuhvata Plana nalazi se unutar ekološke mreže Bistrinci- HR2000730, odnosno područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) kojem upravlja

Javna ustanova Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije sukladno "Planu upravljanja područjima ekološke mreže Biljsko groblje, Bistrinci, Petrijevcima i Spomenikom prirode Biljsko groblje".

II. GRAFIČKI DIO PLANA

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: "1.", "2.A.", "2.B.", "2.C.", "2.D.", "2.E.", "3." i "4." u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Broj prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:1.000
2A.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Promet	1:1.000
2B.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Elektroničke komunikacije	1:1.000
2C.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Plinoopskrba	1:1.000
2D.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Elektroenergetika i javna rasvjeta	1:1.000
2E.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Vodoopskrba i Odvodnja	1:1.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	1:1.000
4.	NAČIN I UVJETI GRADNJE	1:1.000

Popis kartografskih prikaza:

Redni broj	Broj prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:1.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:1.000
3.	2A.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Promet	1:1.000
4.	2B.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Elektroničke komunikacije	1:1.000
5.	2C.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Plinoopskrba	1:1.000
6.	2D.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Elektroenergetika i javna rasvjeta	1:1.000
7.	2E.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Vodoopskrba i Odvodnja	1:1.000
8.	3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	1:1.000
9.	4.	NAČIN I UVJETI GRADNJE	1:1.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I EVIDENCIJA

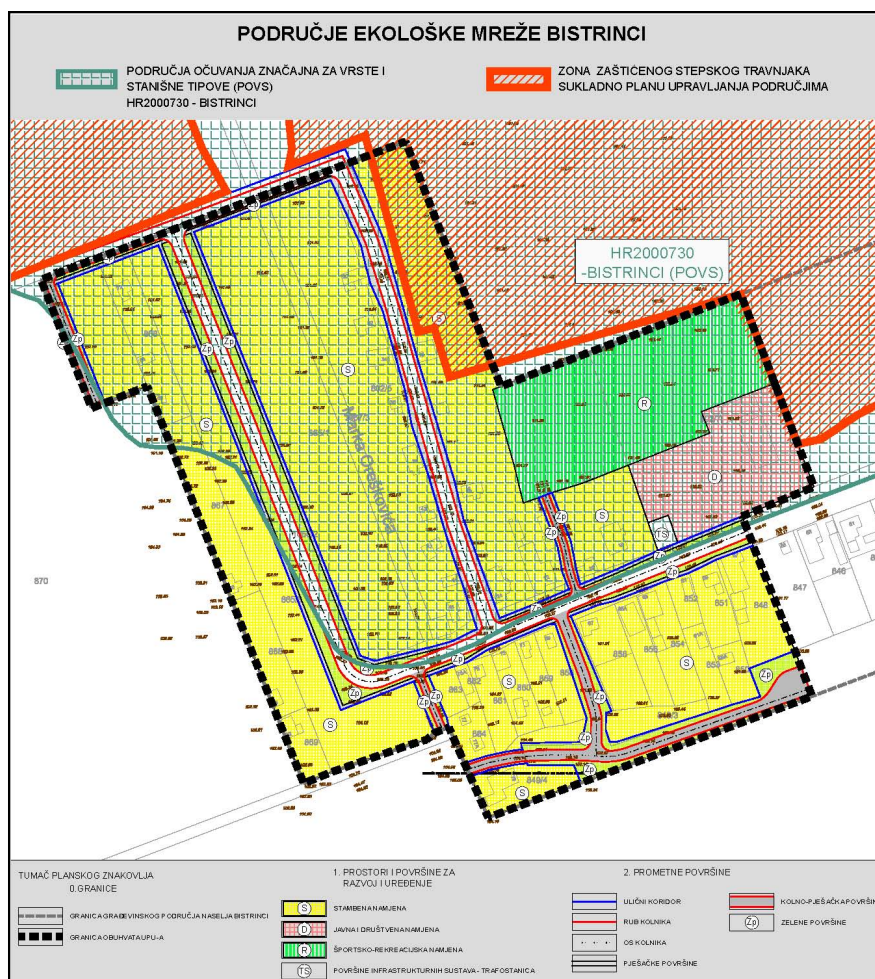
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "DIJELA ULICE MARKA OREŠKOVIĆA"

1. POLAZIŠTA

Nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima ("Službeni glasnik Grada Belišća" br. 8/11) Grad Belišće do sada je donijelo još jedne izmjene plana ("Službeni glasnik Grada Belišća" br. 11/14).

Nakon stručne analize pristiglih inicijativa za izmjenom plana, pripremljen je Nacrt Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima i zatraženo je mišljenje od nadležnog javnopravnog tijela o potrebi provedbe postupaka ocjene o potrebni strateške procjene utjecaja na okoliš te je utvrđeno da je potrebno provesti postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

Od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode uz suradnju Javne ustanove Agencije za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije provedena je stručna analiza utjecaja obuhvata planiranih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima na područje ekološke mreže Bistrinci - HR2000730 (POVS) koja većim dijelom obuhvaća prostor Plana.



Grafički prikaz broj 1. Zonacija ekološke mreže Bistrinci na prostoru obuhvata Plana

Nakon provedene stručne analize utvrđena je zona zaštićenog stepskog travnjaka unutar ekološke mreže Bistrinci - HR2000730 (POVS) te je s obzirom na naprijed navedeno korigiran "Plan upravljanja područjima ekološke mreže Biljsko groblje, Bistrinci, Petrijevi i Spomenikom prirode Biljsko groblje" i utvrđeno da planirane izmjene Plana neće imati utjecaja na zaštićenu zonu rasprostranjenosti zaštićenog stanišnog tipa – stepski travnjak (grafički prikaz broj 1.).

Grad Belišće je proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene sukladno Zakonu o zaštiti okoliša ("NN" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("NN" br. 3/17) te je dana 21.12.2023. godine donijela Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 16/23).

Ocjenom stanja unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima, uočena su ograničenja u prostoru vezana za prometnu i postojeću komunalnu infrastrukturu kao i postojeću (nelegalnu) stambenu izgradnju.

S obzirom na ocjenu stanja unutar obuhvata Plana i analizu pristiglih inicijativa, II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima obuhvaćaju sljedeće:

1. Korekciju namjene površina,
2. Korekciju planiranih uličnih koridora,
3. Korekciju komunalne infrastrukturne mreže,
4. Korekciju granice obuhvata Plana.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni cilj je planom korigirati površine javne i društvene namjene, sportsko-rekreacijske namjene za potrebe korisnika prostora te omogućiti izgradnju planiranih uličnih koridora s obzirom na postojeće stanje i mogućnosti opremanja prostora obuhvata Plana komunalnom infrastrukturom.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima obuhvaćaju korekciju tekstualnog dijela Plana odnosno Odredbi za provedbu i grafičkog dio Plana.

Zbog uočenih problema koji bi nastali u provedbi Plana, cijeli Plan sa predmetnim izmjenama i dopunama prebačen je na novi digitalni katastarski plan u HTRS96/TM sustavu.

U odnosu na važeći Urbanistički plan uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ova izmjena odnosi se na korekciju namjene površina.

Namjena površina korigirana je zbog:

- precrtavanja cijelog plana na novi digitalni katastarski plan u HTRS96/TM sustavu pri čemu je došlo do neznatnih razlika u prikazanim površinama planiranih namjena,
- korekcije planiranih uličnih koridora došlo je do manjih korekcija u površinama svih namjena,
- proširenja granice obuhvata Plana (površina proširenja iznosi 0,28 ha), a na planiranom proširenju granice obuhvata Plana određen je dio za javnu i društvenu namjenu (D) u površini od 0,15 ha i dio za športsko-rekreacijsku namjenu (R) u površini od 0,13 ha.

S obzirom na naprije navedene korekcije namjene površina te proširenje granice obuhvata Plana u tablici broj 1. prikazan je iskaz površina unutar obuhvata Plana utvrđenim ovim izmjenama.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU

Tablica br. 1. ISKAZ POVRŠINA

NAMJENA	Površina (ha)	Površina (%)
STAMBENA NAMJENA (S)	3,35	63,8
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (D)	0,28	5,3
ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (R)	0,53	10,1
POVRŠINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA-Trafostanica (TS)	0,01	0,2
PROMETNE POVRŠINE	1,08	20,6
- KOLNIK	0,35	6,6
- KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE	0,15	2,8
- PJEŠAČKE POVRŠINE	0,21	4,0
- ZELENE POVRŠINE	0,37	7,0
UKUPNO:	5,25	100,00

IZVOR PODATAKA: ZPO OSIJEK

Izmjena i dopuna broj 2.

Ova izmjena odnosi se na korekciju planiranih uličnih koridora.

U grafičkom dijelu Plana korigiraju se dijelovi uličnih koridora (širine) u skladu s ograničenjima u prostoru (izgrađene građevine i sl.), kao i dio ranije predloženih poprečnih presjeka uličnih koridora.

Izmjena i dopuna broj 3.

Ova izmjena odnosi se na korekciju komunalne infrastrukturne mreže zbog korekcije uličnih koridora, te zbog podataka dobivenim od nadležnih javnopravnih tijela o izvedenoj komunalnoj infrastrukturi unutar obuhvata Plana.

U kartografskim prikazima i uličnim koridorima ucrtavaju se izgrađeni vodovi infrastrukture uz napomenu u odredbama za provedbu koja navodi da su položaji postojećih i planiranih vodova orijentacijski te da se točan položaj za postojeće utvrđuje na temelju informacije javnopravnog tijela koje gospodari pojedinom komunalnom infrastrukturom, a za planirane vodove projektnom dokumentacijom. U Planu se ucrtava postojeća zračna mreža elektroničkih komunikacija uz napomenu u odredbama za provedbu da se postojeća zračna mreža može rekonstruirati, te po potrebi proširiti, a da je konačno rješenje naznačena kabelaška kanalizacija koja će zamijeniti zračnu mrežu.

U segmentu komunalne infrastrukture vodoopskrbe i segmentu komunalne infrastrukture odvodnje otpadnih i sanitarnih voda, na kartografskom prikazu "2E. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža-Vodoopskrba i Odvodnja" ucrtani su sukladno podacima davatelja usluge javne vodoopskrbe i sustava javne odvodnje, vodovi i dijelovi sustava vodoopskrbe te vodovi i dijelovi sustava odvodnje otpadnih i sanitarnih voda, koji su izgrađeni. Također je izvršena neznatna korekcija i nadopuna vodova oba spomenuta sustava sukladno novom rasteru prometnih površina. Sukladno navedenom u tekstualnom dijelu Plana korigira se pripadajući članci Odredbi za provedbu.

Izmjena i dopuna broj 4.

Ova izmjena odnosi se na korekciju obuhvata Plana.

Granica obuhvata u II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima korigirana je s obzirom na definiranu Prostornim planom uređenja Grada Belišća i važećim Urbanističkim planom uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima (površina obuhvata iznosi 4,97 ha) na način da je cijela k.č.br. 802/7 k.o. Bistrinci ušla u obuhvata Plana.

Površina proširenja obuhvata Plana iznosi 0,28 ha te ukupna površina obuhvata Plana u II. Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima iznosi 5,25 ha.

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13, 20/17 i 39/19)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (N.N., br. 37/14, 154/14 i 30/21)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (N.N., br. 80/19 i 119/23)
- Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (NN 144/13 i 73/16)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže sportskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13 i 158/13)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 94/14)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 76/22 i 14/24)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12, 14/14, 95/15, 102/15 i 68/18)
- Zakon o tržištu električne energije (N.N., br. 111/21)
- Podzakonski akt
Opći uvjeti isporuke električne energije (N.N., br. 8/91)
Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (N.N., br. 14/06)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 188/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 61/14)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 127/19 i 57/22)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 143/21.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94, 55/94-ispravak i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10 i 114 /22)
- Zakon o tržištu plina (N.N., br. 18/18 i 23/20)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 66/19, 84/21 i 47/23)
- Odluka o utvrđivanju granica vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 55/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o vodnim uslugama (N.N. 66/19)

- Zakon o financiranju vodnog gospodarstva (N.N. 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 129/16, 127/17 i 66/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 68/18, 110/18 i 32/20)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 78/98)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (N.N., br. 40/99., 6/01 i 14/01)
- Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (N.N., br. 22/86)-članak 43. i 214. ZV,
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11)
- Pravilnik o izradi Vodnogospodarske osnove Hrvatske (N.N., br. 120/03)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (N.N., br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (N.N., br. 16/19)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 69/16)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 32/19, 20/21 i 114/22)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 63/20)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (N.N., br. 05/23)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 84/21)
- Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Podgorač

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od osam javnopravnih tijela i osoba (njihov popis naveden je u članku 7. Odluke o izradi Plana).

Pet nadležnih javnopravnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
2. HAKOM, Zagreb
3. HEP Plin, Osijek
4. HEP ODS d.o.o., Elektroslavonija Osijek
5. Hidrobela d.o.o., Belišće.

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU

KLASA: 612-08/10-10/0165
URBROJ: 532-05-02-05/10-24-11
Osijek, 6. svibnja 2024.

GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
31 551 BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1

Predmet: II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice M. Oreškovića u Bistrincima
- očitovanje, dostavlja se

U vezi Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice M. Oreškovića u Bistrincima i razloga zbog kojega se iste donose, obavještavamo vas da ovaj Odjel nema drugih posebnih uvjeta zaštite nepokretnog kulturnog dobra osim važećih i već ugrađenih u PPUG Belišća.



Po ovlasti ministrice:
Pročelnica
Ivana Sudić, dipl. ing. arh.

Dostaviti:
1. Pismohrana – ovdje
2. Dokumentacija - ovdje



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 2.6.2024.	Org. jedinica
Klasifikacijska oznaka	
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.

KLASA: 350-05/24-01/160
URBROJ: 376-05-3-24-02
Zagreb, 4. svibnja 2024.

Republika Hrvatska
Osječko - Baranjska županija
Grad Belišće
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo
Kralja Tomislava 206
31551 Belišće

Predmet: Grad Belišće
II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela ulice Marka Oreškovića
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/19-03/03, URBROJ: 2158-3-03/1-24-41, od 25. travnja 2024.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br.

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, dobivene od HAKOM-a planer je obavezan obraditi u tekstualnom i u grafičkom dijelu plana.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)
1. Izjave operatora

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno





Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39a, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31551 Belišće

OZNAKA C4-75672137-24
KONTAKT OSOBA Stjepan Mikičić
TELEFON +385 99 7124 188
DATUM 13.05.2024.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanje u II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela ulice Marka Oreškovića

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapaić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Napomena:

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktor
Kruno Tršinski, mag.oec.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapaić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Mladen Labura

From: Patricija Pavlovic <patricija.pavlovic@telemach.hr>
Sent: 22. svibnja 2024. 7:23
To: Prostorni planovi; prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: RE: 350-05/24-01/160_II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela ulice Marka Oreškovića_očitovanje
Attachments: 160_2024 Poziv.pdf

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

Nastavno na zahtjev HAKOM-a, koji kao javnopravno tijelo prema stavku 4. članka 90. i stavku 2. članak 91. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) izdaje zahtjeve/smjernice za prostorne planove, ovim putem Telemach Hrvatska d.o.o. (dalje: Telemach), u predmetu broj gornji 350-05/24-01/160, se očituje na način kako slijedi:

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u pokretnoj mreži, Telemach prije svega ukazuje kako se elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

- Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.
- Samostojeći antenski stupovi postavljaju se sukladno „Objedinjenom planu razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ iz Dodatka 2. Uredbe Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022).

Telemach ističe kako na predmetnom području *nema* postavljenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI).

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u nepokretnoj mreži, Telemach ističe kako na predmetnom području za postavljanje vlastite elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) koristi isključivo postojeću kabelsku kanalizaciju (DTK) Hrvatskog Telekom d.d. i/ili drugih infrastrukturnih operatora.

Skrećemo pozornost kako sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) i njegovim podzakonskim aktima za sve nove stambene i/ili poslovne zgrade te poslovne, rekreacijske i urbane zone odnosno na područjima na kojima se održavaju sve društvene, gospodarske i druge aktivnosti nužno je predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije. Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za kabelsku kanalizaciju ili osiguranje koridora za izvedbu iste i po mogućnosti povezivanje na postojeću EKI.

Također, nužno je omogućiti korištenje koridora (pojaseva) postojeće EKI (kabelske kanalizacije) za povećanje (obnovu) elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopolasnih usluga i osiguranja suvremenog infrastrukturnog standarda. Potrebno je predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa neposredno uz koridore EKI, dimenzija 2x2x0,5 m te predvidjeti realizaciju zračne distributivne FTtx mreže uz zajedničko korištenje postojećih i novih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Dodatna uputa:

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su, uzimajući u obzir i podatke iz članka 58. Zakona o elektroničkim komunikacijama, planirati u svojim dokumentima prostornog uređenja elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja osobito obuhvaća samostojeće antenske stupove, tornjeve i kabelsku kanalizaciju, na način kojim se ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme propisana su Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 59. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

S poštovanjem,

Telemach Hrvatska d.o.o.
Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb
telemach.hr



From: Prostorni planovi e-pp@hakom.hr
Sent: Saturday, May 4, 2024 4:17 PM
To: prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: 350-05/24-01/160

* [EXTERNAL] CAUTION *

Poštovani,

Molimo vaše izjave o položaju EKI i mobilne mreže za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela ulice Marka Oreškovića.

S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.
Viši specijalist



Ulica cara Hadrijana 7
31 000 Osijek
 (0)800 88 13 – fizičke osobe
(0)1 63.83.198 – pravni subjekti
 (0)31.20.71.13
 www.hep.hr/plin
 kontakt.hepplin@hep.hr – fizičke osobe
info.plin@hep.hr – pravni subjekti

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

■ NAŠ BROJ: **F2-00002/1480/24AAS** ■ VAŠ BROJ: ■ DATUM: **06.05.2024.**

- PREDMET: **Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela ulice Marka Oreškovića u Bistrincima**

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-01/19-03/04; URBROJ: 2158-3-03/1-24-41 o II. Izmjeni i dopuni UPU dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima potrebno je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeravanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štovanjem!

Direktor: *415*

[Signature]
Damir Pečušak, dipl.oec.

HEP-PLIN d.o.o.
Osijek
Cara Hadrijana

HEP-PLIN d.o.o.
Uprava društva
Direktor: Damir Pečušak
IBAN: HR4423800001102456085

Matični broj: 1582615
 OIB: 41317489368
 Trgovački sud u Osijeku: MBS 030070500
 Uplaćeni temeljni kapital: 2.650,00 EUR

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: <i>10.5.2024.</i>	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
<i>350-01/19-03/03</i>	
Uredžbeni broj	Pril. Vr.
<i>2158-3-03/1-24-43</i>	

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1,
31551 Belišće



ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK
Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
Odjel za tehničku dokumentaciju

31000 Osijek, Setalište kardinala F. Šupera 1a
031/244-101
www.hep.hr/ods
info.dposijak@hep.hr

■ NAS BROJ: 400800104-³⁵⁹⁰/24. SK/SK ■ VAŠ BROJ

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA JAVNO
GRAD BELIŠĆE

Primjeno 17.5.2024.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
350-01/19-03/03	
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
2158-3-03/11-24-44	

Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Grad Belišće
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31551, Belišće

■ DATUM: 14.05.2024.

PREDMET: II Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja
Dijela ulice Marka Oreškovića u Bistrincima

Poštovani!

Pozivamo se na dopis upućen 26.4.2024. godine koji se odnosi na **2 Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela ulice Marka Oreškovića u Bistrincima** (Klasa: 350-01/19-03/03, URBROJ: 2158-3-03/1-24-41) za dostavom podataka, planova i smjernica te Vam dostavljamo očitovanje operatora distribucijskog sustava HEP-ODS d.o.o.

Prijedlog 1 - Predlaže se ažuriranje stanja elektroenergetske (EE) infrastrukture na kartografskom prikazu 2D "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroenergetika i javna rasvjeta".

Opremljenost prostora elektroenergetskom (EE) infrastrukturom je sljedeće:

- Postojeća EE infrastruktura koja se nalazi u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima:

Niskonaponska mreža 0,4 kV na stupovima sa samonosivim kablskim snopom u najvećem djelu obuhvata Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima.

❖ Smjernice za planiranje vezane za 10(20) kV i 0,4 kV infrastrukturu:

- Planira se postupan prelazak s 10 kV infrastrukture na 20 kV infrastrukturu kroz prilagodbu postojeće mreže i izgradnju buduće kao jedan od ciljeva. To u konačnici podrazumijeva kabliranje postojećih dalekovoda 10 kV u nove kabele 10(20) kV te pretvaranjem postojećih transformatorskih stanica TS 10/0,4 kV u nove kableske TS 10(20)/0,4 kV,
- Izgradnja novih transformatorskih TS 10(20)/0,4 kV prvenstveno je vezana za porast konzuma i pojavu većih kupaca za čije se potrebe navedeni objekti grade,
- Pojava novih većih kupaca je nepredvidiva u pogledu zahtjeva za snagom i lokacijom te time buduće lokacije transformatorskih stanica TS 10(20)/0,4 kV nije moguće predvidjeti,

HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Upravna jedinica
Direktor Nikola Šušteršič
Bosna, 10000

Matični broj 1843001
OIB: 4363040151
Trgovački sud u Zagrebu, MBO-030434-03
Uključeni u mrežni napajnik 350-4363040151 HRK i JO 521-11/01/2017

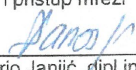
JAVNO

- Lokacija elektroenergetskih objekata ove razine direktno je uvjetovana mogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa posebice u urbaniziranim područjima,
- Gdje god je to moguće potrebno je graditi nove TS 10(20)/0,4 kV kao samostojeće građevine te izbjegavati njihov smještaj u sastavu većih građevina (stambene zgrade ili proizvodno-poslovni objekti) što znatno poskupljuje i komplicira izgradnju,
- Trase priključnih kabela 10(20) kV direktno ovise o lokaciji TS 10(20)/0,4 kV pa je njih moguće odrediti tek nakon lokacije budućih transformatorskih stanica TS 10(20)/0,4 kV,
- Gdje god je moguće kabeli 10(20) kV trebaju biti u javnim površinama zbog lakšeg rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, osim gdje to fizički nije izvedivo i u neposrednoj blizini konkretnog kupca,
- Niskonaponsku mrežu 0,4 kV u urbanim naseljima treba izvoditi kabelski gdje god je to moguće (sistem ulaz-izlaz i sistem postavljanja razvodnih ormara u javnu površinu), a kao privremeno i prijelazno rješenje može se postaviti i zračna mreža,
- Gdje god je moguće kabelska i zračna mreža 0,4 kV treba biti u javnim površinama zbog lakšeg rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, osim gdje to fizički nije izvedivo.

U slučaju nejasnoća molimo obratite se: dr. sc. Slaven Kaluđer, zs; (tel. 244-125), e-pošta: slaven.kaluder@hep.hr, HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroslavonija Osijek, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za pripremu investicijskih projekata.

S poštovanjem !

Voditelj
Službe za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži


Dario Janjić, dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

- prilog: CD s podacima.


HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Evidencija: Miroslav Soldano
Bijelgora, 18 1000

Matični broj: 1912661
OIB: 45200500761
Trgovački sud u Zagrebu: 66018443-000
Uređeno: 10. rujna 2020. godine, 10:05:56



vanesa

From: Ljiljana Žigić [ljiljana.zigic@belisce.hr]
Sent: 17. lipnja 2024. 13:22
To: vanesa
Subject: Re: M.Oreškovića vodovi vode i kanalizacije

Proslijedit ću Vaš mail u Hidrobel.

Lp,
Ljiljana

17.6.2024. u 13:20, vanesa piše:

U poslanom dxf. vode nema nikakvih podataka te bi trebali poslati novi dxf. vode.
Dxf. kanalizacije je uredu.

Pozdrav, Vanesa

From: Ljiljana Žigić [mailto:ljiljana.zigic@belisce.hr]
Sent: Monday, June 17, 2024 8:55 AM
To: Vanesa Bolf
Subject: Fwd: M.Oreškovića vodovi vode i kanalizacije

Poštovana,

prosljeđujem Vam mail iz nadležne tvrtke Hidrobel d.o.o. za vodovod i kanalizaciju za Ulicu M. Oreškovića.

Pozdrav,

--
Ljiljana Žigić, dipl.oec.
pročelnica
Upravni odjel
za prostorno planiranje
i gospodarstvo

Grad Belišće
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31551 Belišće

Tel.: +385 31 400 615
Fax: +385 31 400 602

----- Prosljeđena poruka -----

Naslov:M.Oreškovića
Datum:Mon, 17 Jun 2024 08:36:45 +0200
Šalje:Mia Štruglin <mia.struglin@hidrobel.hr>
Organizacija:Hidrobel d.o.o.
Prima:Ljiljana Žigić <ljiljana.zigic@belisce.hr>

16.7.2024.

Pozdrav,

šaljem export cjevovoda vode i odvodnje u ulici M.Oreškovića u Bistrincima, kao što sam rekla export je iz našeg GIS-a u kojem su navedeni cjevovodi ucrtani "prostoručno" iz projekta.

Lijep pozdrav,

Mia Štruglin

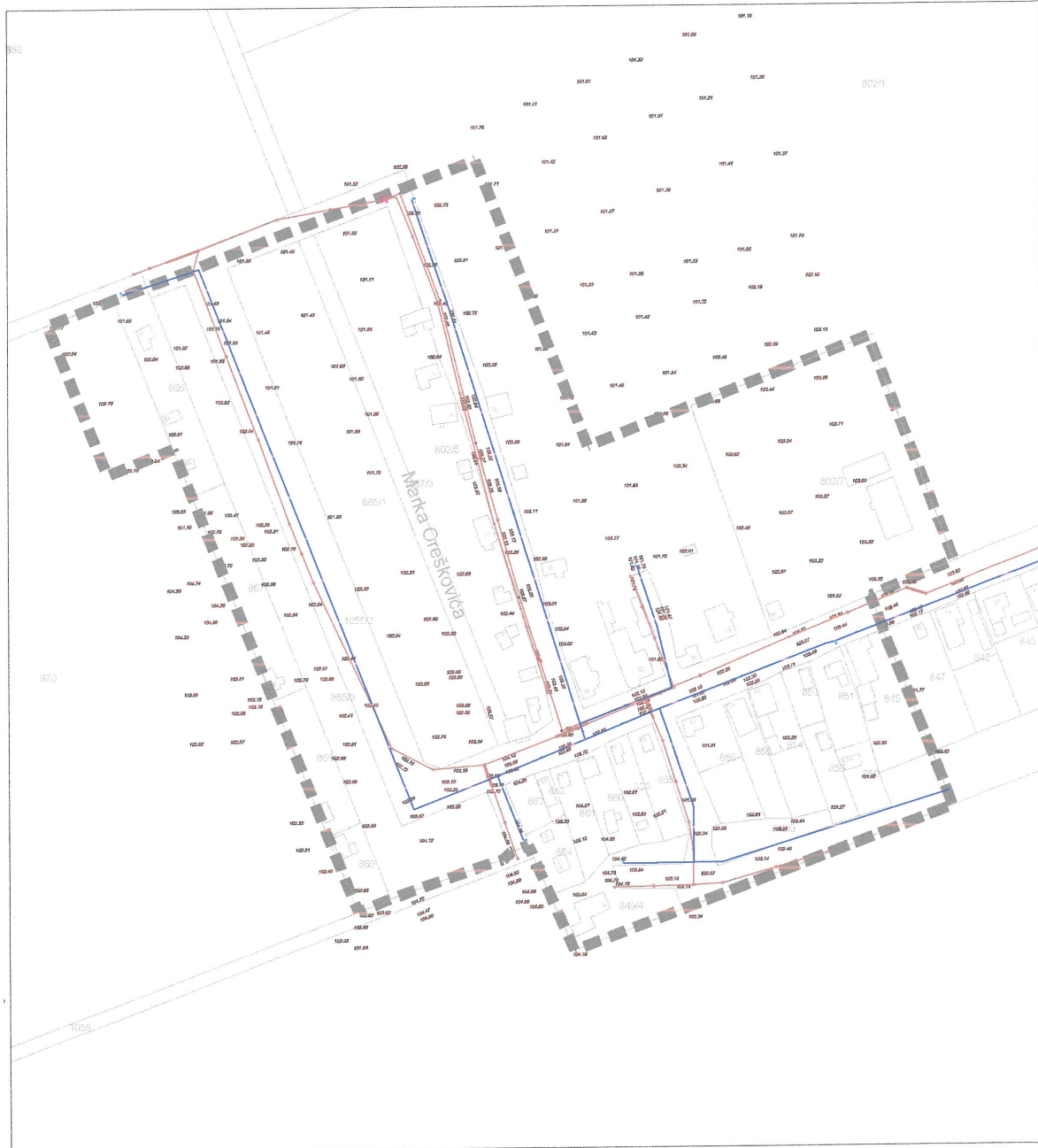
Hidrobela

--
Ljiljana Žigić, dipl.oec.
pročelnica
Upravni odjel
za prostorno planiranje
i gospodarstvo

Grad Belišće
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31551 Belišće

Tel.: +385 31 400 615
Fax: +385 31 400 602

16.7.2024.



D) SAŽETAK ZA JAVNOST

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

**II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA "DIJELA ULICE MARKA OREŠKOVIĆA"
U BISTRINCIMA
(Prijedlog)**

SAŽETAK ZA JAVNOST

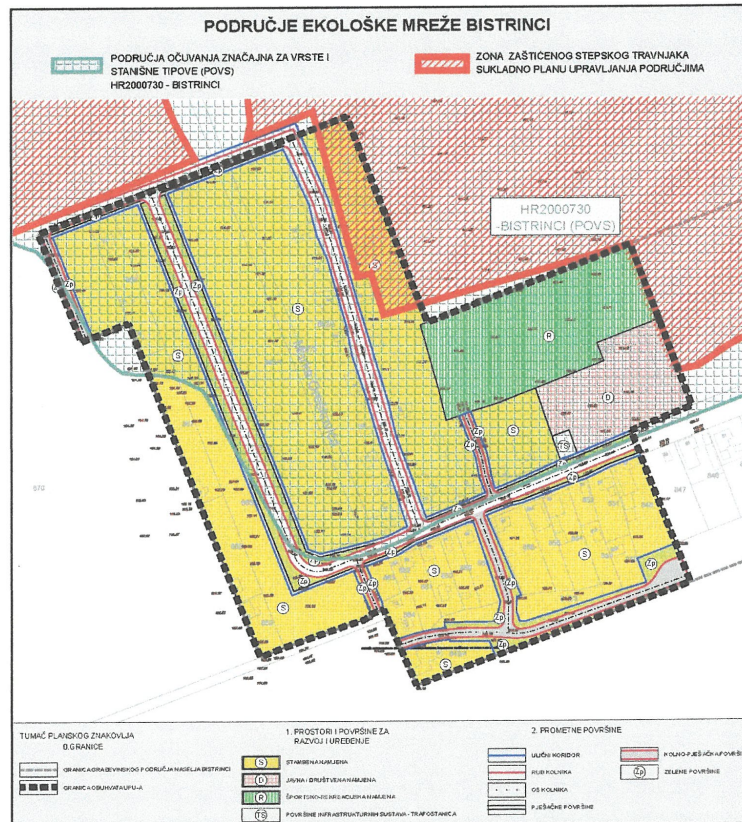
Osijek, rujan 2024.

OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA**POLAZIŠTA**

Nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima ("Službeni glasnik Grada Belišća" br. 8/11) Grad Belišće do sada je donijelo još jedne izmjene plana ("Službeni glasnik Grada Belišća" br. 11/14).

Nakon stručne analize pristiglih inicijativa za izmjenu plana, pripremljen je Nacrt Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima i zatraženo je mišljenje od nadležnog javnopravnog tijela o potrebi provedbe postupaka ocjene o potrebni strateške procjene utjecaja na okoliš te je utvrđeno da je potrebno provesti postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

Od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode uz suradnju Javne ustanove Agencije za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije provedena je stručna analiza utjecaja obuhvata planiranih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima na područje ekološke mreže Bistrinci - HR2000730 (POVS) koja većim dijelom obuhvaća prostor Plana.



Grafički prikaz broj 1. Zonacija ekološke mreže Bistrinci na prostoru obuhvata Plana

Nakon provedene stručne analize utvrđena je zona zaštićenog stepskog travnjaka unutar ekološke mreže Bistrinci - HR2000730 (POVS) te je s obzirom na naprijed navedeno korigiran "Plan upravljanja područjima ekološke mreže Biljsko groblje, Bistrinci, Petrijevcima i Spomenikom prirode Biljsko groblje" i utvrđeno da planirane izmjene Plana neće imati utjecaja na zaštićenu zonu rasprostranjenosti zaštićenog stanišnog tipa – stepski travnjak (grafički prikaz broj 1.).

Grad Belišće je proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene sukladno Zakonu o zaštiti okoliša ("NN" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("NN" br. 3/17) te je dana 21.12.2023. godine donijela Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 16/23).

Ocijenom stanja unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima, uočena su ograničenja u prostoru vezana za prometnu i postojeću komunalnu infrastrukturu kao i postojeću (nelegalnu) stambenu izgradnju.

S obzirom na ocjenu stanja unutar obuhvata Plana i analizu pristiglih inicijativa, II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima obuhvaćaju sljedeće:

1. Korekciju namjene površina,
2. Korekciju planiranih uličnih koridora,
3. Korekciju komunalne infrastrukturne mreže,
4. Korekciju granice obuhvata Plana.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni cilj je planom korigirati površine javne i društvene namjene, sportsko-rekreacijske namjene za potrebe korisnika prostora te omogućiti izgradnju planiranih uličnih koridora s obzirom na postojeće stanje i mogućnosti opremanja prostora obuhvata Plana komunalnom infrastrukturom.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima obuhvaćaju korekciju tekstualnog dijela Plana odnosno Odredbi za provedbu i grafičkog dio Plana.

Zbog uočenih problema koji bi nastali u provedbi Plana, cijeli Plan sa predmetnim izmjenama i dopunama prebačen je na novi digitalni katastarski plan u HTRS96/TM sustavu.

U odnosu na važeći Urbanistički plan uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ova izmjena odnosi se na korekciju namjene površina.

Namjena površina korigirana je zbog:

- precrtavanja cijelog plana na novi digitalni katastarski plan u HTRS96/TM sustavu pri čemu je došlo do neznatnih razlika u prikazanim površinama planiranih namjena,
- korekcije planiranih uličnih koridora došlo je do manjih korekcija u površinama svih namjena,
- proširenja granice obuhvata Plana (površina proširenja iznosi 0,28 ha), a na planiranom proširenju granice obuhvata Plana određen je dio za javnu i društvenu namjenu (D) u površini od 0,15 ha i dio za športsko-rekreacijsku namjenu (R) u površini od 0,13 ha.

S obzirom na naprije navedene korekcije namjene površina te proširenje granice obuhvata Plana u tablici broj 1. prikazan je iskaz površina unutar obuhvata Plana utvrđenim ovim izmjenama.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU

Tablica br. 1. ISKAZ POVRŠINA

NAMJENA	Površina (ha)	Površina (%)
STAMBENA NAMJENA (S)	3,35	63,8
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (D)	0,28	5,3
ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (R)	0,53	10,1
POVRŠINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA-Trafostanica (TS)	0,01	0,2
PROMETNE POVRŠINE	1,08	20,6
- KOLNIK	0,35	6,6
- KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE	0,15	2,8
- PJEŠAČKE POVRŠINE	0,21	4,0
- ZELENE POVRŠINE	0,37	7,0
UKUPNO:	5,25	100,00

IZVOR PODATAKA: ZPO OSIJEK

Izmjena i dopuna broj 2.

Ova izmjena odnosi se na korekciju planiranih uličnih koridora.

U grafičkom dijelu Plana korigiraju se dijelovi uličnih koridora (širine) u skladu s ograničenjima u prostoru (izgrađene građevine i sl.), kao i dio ranije predloženih poprečnih presjeka uličnih koridora.

Izmjena i dopuna broj 3.

Ova izmjena odnosi se na korekciju komunalne infrastrukturne mreže zbog korekcije uličnih koridora, te zbog podataka dobivenim od nadležnih javnopravnih tijela o izvedenoj komunalnoj infrastrukturi unutar obuhvata Plana.

U kartografskim prikazima i uličnim koridorima ucrtavaju se izgrađeni vodovi infrastrukture uz napomenu u odredbama za provedbu koja navodi da su položaji postojećih i planiranih vodova orijentacijski te da se točan položaj za postojeće utvrđuje na temelju informacije javnopravnog tijela koje gospodari pojedinom komunalnom infrastrukturom, a za planirane vodove projektnom dokumentacijom. U Planu se ucrtava postojeća zračna mreža elektroničkih komunikacija uz napomenu u odredbama za provedbu da se postojeća zračna mreža može rekonstruirati, te po potrebi proširiti, a da je konačno rješenje naznačena kabelska kanalizacija koja će zamijeniti zračnu mrežu.

U segmentu komunalne infrastrukture vodoopskrbe i segmentu komunalne infrastrukture odvodnje otpadnih i sanitarnih voda, na kartografskom prikazu "2E. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža-Vodoopskrba i Odvodnja" ucrtani su sukladno podacima davatelja usluge javne vodoopskrbe i sustava javne odvodnje, vodovi i dijelovi sustava vodoopskrbe te vodovi i dijelovi sustava odvodnje otpadnih i sanitarnih voda, koji su izgrađeni. Također je izvršena neznatna korekcija i nadopuna vodova oba spomenuta sustava sukladno novom rasteru prometnih površina. Sukladno navedenom u tekstualnom dijelu Plana korigira se pripadajući članci Odredbi za provedbu.

Izmjena i dopuna broj 4.

Ova izmjena odnosi se na korekciju obuhvata Plana.

Granica obuhvata u II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima korigirana je s obzirom na definiranu Prostornim planom uređenja Grada Belišća i važećim Urbanističkim planom uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima (površina obuhvata iznosi 4,97 ha) na način da je cijela k.č.br. 802/7 k.o. Bistrinci ušla u obuhvata Plana.

Površina proširenja obuhvata Plana iznosi 0,28 ha te ukupna površina obuhvata Plana u II. Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima iznosi 5,25 ha. (izgrađeni dio).

E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Na temelju Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 16/23), Grad Belišće započeo je izradu Plana.

Prema članku 90. ZPU (N.N., broj 153/13, 65/17, 11/18, 39/19, 98/19 i 67/23) zatraženi su zahtjevi od nadležnih javnopravnih tijela i osoba za izradu Plana.

Pet nadležnih javnopravnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
2. HAKOM, Zagreb
3. HEP Plin, Osijek
4. HEP ODS d.o.o., Elektroslavonija Osijek
5. Hidrobela d.o.o., Belišće.

Priloženi preslici:

- Mišljenje, Osječko-baranjske županije, Upravnog odjela za prostornog uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 16/23)
- Obavijest o izradi Plana.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 351-04/23-03/16
URBROJ: 2158-16/37-24-4
Osijek, 20. ožujka 2024.



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Prijelazno: 22.3.2024.	
Klasifikacijska oznaka	
350-01/19-03/03	
Uredbeni broj	Prig. Vrij.
2158-3-03/1-24-37	

GRAD BELIŠĆE
VIJENAC DR. FRANJE TUĐMANA 1
31551 BELIŠĆE

PREDMET: *II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima*

- mišljenje u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, daje se

Veza Vaša KLASA: 350-01/19-03/03, URBROJ: 2158-3-03/1-23-29 od 21. prosinca 2023.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije zaprimio je dana 29. prosinca 2023. godine vaš zahtjev pod gornjom oznakom kojim tražite mišljenje je li za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana), potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš. Uz zahtjev je dostavljen Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana, programska polazišta i ciljeve planiranih izmjena, Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Plana (KLASA: 350-01/19-03/03, URBROJ: 2158-3-03/1-23-28, od 21. prosinca 2023.), Mišljenje ovog upravnog tijela da je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš (KLASA: 351-04/23-02/44, URBROJ: 2158-16/36-23-2 od 7. prosinca 2023.), Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš te pregledne karte Izmjena i dopuna Plana.

Razlozi za Izmjenu i dopunu Plana odnose se na stvaranje boljih prostornih uvjeta za gradnju i razvoj prostora dijela ulice Marka Oreškovića u Bistrincima i obuhvaćaju korekciju namjene površina, korekciju planiranih uličnih koridora, korekciju komunalne infrastrukturne mreže i korekciju granice obuhvata plana.

Osnovni cilj je planom definirati površine javne i društvene namjene, sportsko-rekreacijske namjene za potrebe korisnika prostora te omogućiti izgradnju planiranih uličnih koridora s obzirom na postojeće stanje i mogućnosti opremanja prostora obuhvata Plana komunalnom infrastrukturom.

Granica obuhvata Izmjena i dopuna Plana korigirana je s obzirom na granice definirane Prostornim planom uređenja Grada Belišća i važećim Urbanističkim planom uređenja dijela ulice Marka Oreškovića u Bistrincima na način da je cijela k.č.br. 802/7 u k.o. Bistrinci ušla u obuhvat Plana. Površina obuhvata Izmjena i dopuna Plana iznosi cca 5,3 ha i nalazi se unutar građevinskog područja naselja Bistrinci.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“ broj 80/19 i 119/23), Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR2000730 Bistrinci, koje je u ekološku mrežu izdvojeno radi očuvanja stanišnog tipa 6240* Subpanonski stepski travnjaci (*Festucion valesiacae*).

U skladu s odredbom članka 26. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti Izmjena i dopuna Plana za ekološku mrežu. U postupku Prethodne ocjene Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode dalo je Mišljenje KLASA: 352-03/24-02/11, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-2 od 15. ožujka 2024. godine, u kojemu se navodi da se planirane lokacije izmjena i dopuna nalaze izvan područja rasprostranjenosti ciljnog stanišnog tipa 6240* Subpanonski stepski travnjaci (*Festucion valesiacae*), da provedba elemenata Izmjena i dopuna Plana neće dovesti do njegovog gubitka, odnosno provedba Izmjena i dopuna Plana neće utjecati na postizanje ciljeva očuvanja PPOVS HR2000730 Bistrinci te da se s obzirom na navedeno može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Uzimajući u obzir sve prethodno navedeno, sagledavajući obuhvat, značajke i obilježja predmetnih izmjena i dopuna te analizom kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš propisanih Prilogom III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17; dalje u tekstu: Uredba), u smislu odredbe članka 29. stavka 11. Uredbe, mišljenje ovog Upravnog tijela je da se provedbom predmetnih Izmjena i dopuna Plana može isključiti vjerojatnost značajnog negativnog utjecaja na sastavnice okoliša kao i na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te za iste **nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš niti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**

Sukladno članku 30. stavku 4. Uredbe, prije donošenja Odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, dužni ste o provedenom postupku pribaviti mišljenje ovog upravnog tijela.

U tu svrhu, uz zahtjev za davanjem mišljenja, dostavlja se sljedeća dokumentacija: prijedlog odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, zahtjev za davanjem mišljenja o potrebi strateške procjene i mišljenja tijela i/ili osoba iz članka 29. stavka 6. Uredbe.

Napominjemo da Odluka u postupku ocjene o potrebi strateške procjene treba sadržavati rezultate prethodne ocjene prihvatljivosti Izmjene i dopune Plana, kao što je prethodno navedeno.

VIŠA SAVJETNICA ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I UPRAVNO PRAVNE POSLOVE
Suzana Garac



SLUŽBENI GLASNIK
GRADA BELIŠĆA



16/23

Belišće, 22. prosinca 2023. godine

22. prosinca 2023. godine SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA Broj 16/23 1267

317

Gradsko vijeće grada Belišća na 33. sjednici, održanoj dana 21. prosinca 2023. godine, temeljem članaka 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 38. stavka 1. točke 3. Statuta Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 5/09, 3/13, 11/14, 7/15, 1/16, 3/16, 1/18, 1/20, 1/21 i 13/22), donosi

O D L U K U
O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU)
DIJELA ULICE MARKA OREŠKOVIĆA U BISTRINCIMA

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA**Članak 1.**

- (1) Ovom Odlukom započinje izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu: UPU) dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima, sukladno člancima 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).
- (2) Nositelj izrade II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima je Grad Belišće.
- (3) Odluku o izradi Plana donosi predstavničko tijelo Grada Belišća po prethodno pribavljenom mišljenju Osječko županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, temeljem članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).
- (4) Plan se izrađuje sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04 i 9/11).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**Članak 2.**

- (1) Razlozi za pokretanje II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima su stvaranje boljih prostornih uvjeta za gradnju i razvoj prostora dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima.
- (2) II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima obuhvatit će sljedeće:
 1. Korekcija namjene površina,
 2. Korekcija planiranih uličnih koridora,
 3. Korekcija komunalne infrastrukturne mreže,
 4. Korekcija granice obuhvata Plana.
- (3) Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od

22. prosinca 2023. godine SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA Broj 16/23 1268

navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

- (4) Osnovni cilj je planom korigirati površine javne i društvene namjene, sportsko-rekreativne namjene za potrebe korisnika prostora te omogućiti izgradnju planiranih uličnih koridora s obzirom na postojeće stanje i mogućnosti opremanja prostora obuhvata Plana komunalnom infrastrukturom.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

- (1) Granica obuhvata II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima korigirana je s obzirom na definiranu Prostornim planom uređenja Grada Belišća i važećim UPU-om dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima na način da je cijela k.č.br. 802/7 u k.o. Bistrinci ušla u obuhvata Plana.
- (2) Površina obuhvata II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima iznosi cca 5,3 ha i nalazi se unutar građevinskog područja naselja Bistrinci.

Ocjena stanja u obuhvatu prostornog plana

Članak 4.

- (1) Ocjenom stanja unutar obuhvata UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima, uočena su ograničenja u prostoru vezana za prometnu i komunalnu infrastrukturu i postojeću stambenu izgradnju.
- (2) Dio prostornog obuhvata II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima nalazi se unutar ekološke mreže HR2000730-Bistrinci (POVS), međutim prema "Planu upravljanja područjima ekološke mreže Biljsko groblje, Bistrinci, Petrijevc i Spomenikom prirode Biljsko groblje" koje je odredio zone zaštite unutar ekološke mreže, planirane lokacije izmjena i dopuna navedenih u članku 2. ove Odluke nalaze se izvan zone rasprostranjenosti zaštićenog stanišnog tipa – stepski travnjak te neće imati utjecaja na zaštićenu zonu.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTEJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 5.

- (1) Za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg UPU-a dijela ulice Marka Oreškovića u Bistrincima.
- (2) Za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima nositelj izrade pribavit će nove podloge, odnosno digitalno-katastarski plan (DKP) te po potrebi i druge podloge.
- (3) Za izradu II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića koristit će se važeća prostorno planska dokumentacija te podaci, planske smjernice i dokumenti dostavljeni od nadležnih javnopravnih tijela sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju.

22. prosinca 2023. godine SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA Broj 16/23 1269

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 6.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

(1) Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europska avenija 11
31000 OSIJEK
3. JAVNA USTANOVA AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNI
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Županijska 4/III
31000 OSIJEK
4. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB
5. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK
6. HEP-Plin d.o.o.
Ulica cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
7. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
8. HIDROBEL d.o.o.
Radnička 1/B
31551 Belišće

22. prosinca 2023. godine SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA Broj 16/23 1270

- (2) Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Gradu zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Rokovi za izradu pojedinih faza II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima:

- dostava zahtjeva za izradu II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima u roku do najviše 15 dana,
- Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima izradit će se najkasnije u roku od 45 dana od primitka eventualno nedostajućih podloga i zahtjeva iz članka 7. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena,
- izrada Prijedloga II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima za potrebe javne rasprave u roku 8 dana od njegova utvrđivanja,
- trajanje Javne rasprave s javnim uviđom je maksimalno do 15 dana,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima u Belišću u roku 15 dana od Izvješća s javne rasprave,
- Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima izradit će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Izvori financiranja za izradu II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića osiguravaju se iz Proračuna Grada Belišća i ostalih izvora.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Ovom se Odlukom tijekom izrade faza II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Belišću ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

- (1) Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno planiranje i gospodarstvo Grada Belišća.
- (2) Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:
 - Zavodu za prostorni razvoj,
 - nadležnim tijelima i osobama iz članka 8. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.
- (3) Grad Belišće će po objavi ove Odluke u "Službenom glasniku Grada Belišća", na web stranici Grada Belišća i kroz informacijski sustav Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o pokretanju postupka izrade II. Izmjena i dopuna UPU-a dijela Ulice Marka Oreškovića u Belišću.

22. prosinca 2023. godine SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA Broj 16/23 1271

Članak 12.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku grada Belišća".

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po njezinu objavljivanju u "Službenom glasniku grada Belišća".

GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA

KLASA: 350-01/19-03/03
UR.BROJ: 2158-3-03/2-23-27
Belišće, 21. prosinca 2023. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:
Dario Fletko, mag.ing.comp.,v.r.

318

Gradsko vijeće grada Belišća na svojoj 33. sjednici održanoj dana 21.12.2023. god., temeljem članka 66. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" 68/18, 110/18 i 32/20), članka 108. stavka 1. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23), članka 49., stavka 4. Zakona o zaštiti životinja ("Narodne novine" 102/17 i 32/19) te članka 38. stavka 1. točke 7. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" br. 5/09, 3/13, 11/14, 7/15, 1/16, 3/16, 1/18, 1/20 i 1/21), donosi

ODLUKU

**O IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE U GRADU BELIŠĆU ZA 2023. GODINU S PROJEKCIJAMA
ZA 2024. i 2025. GODINU**

Članak 1.

U Programu održavanja komunalne infrastrukture u gradu Belišću za 2023. godinu s projekcijama za 2024. i 2025. godinu ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 12/22) planirana financijska sredstva za izvršenje programa za pojedinu vrstu radova mijenjaju se i sada glase kao u tablici: IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U GRADU BELIŠĆU ZA 2023. GODINU S PROJEKCIJAMA ZA 2024. i 2025. GODINU koja je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Zavod za prostorni razvoj > Obavijesti i Odluke o izradi prostornih planova > Osječko-baranjska županija >

Osječko-baranjska županija

23.01.2024. - Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Strizivojna
(/UserDocImages//Zavod/Odluke_o_izradi/Osjecko_baranjska//24_01_23_PPUOStrizivojna-ID6.pdf)
23.01.2024. | pdf (270kb)

16.01.2024. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Gospodarska zona Čepin" u Čepinu, Općina Čepin
(/UserDocImages//Zavod/Odluke_o_izradi/Osjecko_baranjska//24_01_16_UPUgzCepin-ID.pdf)
16.01.2024. | pdf (238kb)

16.01.2024. - Izrada IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin
(/UserDocImages//Zavod/Odluke_o_izradi/Osjecko_baranjska//24_01_16_PPUOCepin-ID9.pdf)
16.01.2024. | pdf (208kb)

16.01.2024. - Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima, Grad Belišće
(/UserDocImages//Zavod/Odluke_o_izradi/Osjecko_baranjska//24_01_16_UPUUlicaMarkaOreskovica-ID2.pdf)
16.01.2024. | pdf (179kb)

03.01.2024. - Izrada Urbanističkog plana uređenja "Sjever II" u Đakovu, Grad Đakovo
(/UserDocImages//Zavod/Odluke_o_izradi/Osjecko_baranjska//24_01_03_UPUSjever2Djakovo.pdf)
03.01.2024. | pdf (354kb)

29.12.2023. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Antunovac
(/UserDocImages//Zavod/Odluke_o_izradi/Osjecko_baranjska//23_12_29_PPUOAntunovac-ID4.pdf)
29.12.2023. | pdf (238kb)

27.12.2023. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đurđenovac
(/UserDocImages//Zavod/Odluke_o_izradi/Osjecko_baranjska//23_12_27_PPUODjurdenovac-ID3.pdf)
27.12.2023. | pdf (1671kb)

22.12.2023. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marijanci
(/UserDocImages//Zavod/Odluke_o_izradi/Osjecko_baranjska//23_12_22_PPUOMarijanci-ID3.pdf)
22.12.2023. | pdf (1689kb)

22.12.2023. - Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana Osječko-baranjske županije

IV. DOKUMENTACIJA

1. Izvadak iz sudskog registra

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 20.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

EUID:

HRSR.030006824

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company,
Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarića 5A

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

13 zpo@zppo.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz
naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke
djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i
sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i
ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u
Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa,
prostornih i urban.planova i projekata, idejnih,
glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-
tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske

Izrađeno: 2024-08-20 09:00:44
Podaci od: 2024-08-20D004
Stranica: 1 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 20.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering
 - 1 * - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata
 - 1 * - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima
 - 10 * - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš
 - 10 * - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planirao zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš
 - 10 * - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša
 - 11 * - energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
 - 12 * - stručni poslovi prostornog uređenja
 - 12 * - stručni poslovi zaštite okoliša

NADZORNI ODBOR:

- 8 SONJA CUPEC,
 - 8 - predsjednik nadzornog odbora
 - 21 - imenovana odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024.
- 16 STJEPAN STAKOR,
 - 8 - član nadzornog odbora
 - 21 - imenovan odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024.
- 15 VLADO SUDAR,
 - 9 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
 - 21 - imenovan odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 19 KRUNOSLAV LIPIĆ,
 - 22 - prokurist
 - 22 - zastupa samostalno
 - 22 - imenovan odlukom Nadzornog odbora društva sa danom

Izrađeno: 2024-08-20 09:00:44
Podaci od: 2024-08-20

D004
Stranica: 2 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 20.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

01.08.2024.g.

- 17 SANDRA HORVAT,
17 - prokurist
17 - zastupa samostalno
17 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 16.12.2021.g.
- 18 VANESA BUDAČ,
22 - član uprave
22 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno
22 - imenovana odlukom NO društva s danom 01.08.2024.g.

TEMELJNI KAPITAL:

20 130.400,00 euro

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću
- 20 Odluka o izmjeni Statuta Društva donesena na Glavnoj Skupštini Društva 20.06.2023.g. kojom se mijenja čl. 14. i 15., a koji se odnosi na temeljni kapital Društva.

Izrađeno: 2024-08-20 09:00:44
Podaci od: 2024-08-20

D004
Stranica: 3 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 20.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 20 Odluka o usklađenju temeljnog kapitala i dionica povećanjem temeljnog kapitala od 20.06.2023.g. kojom se temeljni kapital usklađuje povećanjem sa iznosa od 129.802,91 eura za iznos 597,09 eura na iznos od 130.400,00 eura, povećanjem nominalnog iznosa dionice sa iznosa od 39,82 eura za iznos od 0,18 euro na iznos 40,00 eura.

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 24.06.24	2023	01.01.23 - 31.12.23	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
0013 Tt-20/5584-2	26.08.2020	Trgovački sud u Osijeku
0014 Tt-20/9119-2	16.10.2020	Trgovački sud u Osijeku
0015 Tt-21/8908-1	02.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0016 Tt-21/8943-1	03.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0017 Tt-22/391-2	20.01.2022	Trgovački sud u Osijeku
0018 Tt-23/3085-2	04.05.2023	Trgovački sud u Osijeku
0019 Tt-23/4911-1	05.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0020 Tt-23/4947-2	14.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0021 Tt-24/5097-3	03.07.2024	Trgovački sud u Osijeku
0022 Tt-24/5907-2	09.08.2024	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis

Izrađeno: 2024-08-20 09:00:44
Podaci od: 2024-08-20D004
Stranica: 4 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 20.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis
eu /	28.06.2018	elektronički upis
eu /	19.06.2019	elektronički upis
eu /	26.08.2020	elektronički upis
eu /	06.08.2021	elektronički upis
eu /	21.06.2022	elektronički upis
eu /	27.06.2023	elektronički upis
eu /	24.06.2024	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00Exe-Lh1Rv-mMbFb-WTnSM-QgUDO
Kontrolni broj: AY1yC-4liVz-oT4yg-BBoC8

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2024-08-20 09:00:44
Podaci od: 2024-08-20

D004
Stranica: 5 od 5

2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.,
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/195
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VANESE BOLF, dipl.ing.arh., u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., pod rednim brojem **180**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, VANESA BOLF, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je VANESA BOLF:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/07-01/3325, Urbroj: 314-01-07-1, od 11.10.2007. godine,
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. VANESA BOLF,
2. U Zbirku isprava Komore

4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE

**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

I

Imenuje se Vanesa Budač, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 30. 03. 2020.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
O S I J E K
Vijenac Peje Korićića 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



5. Potvrda

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

P O T V R D A

kojom potvrđujem da je Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i propisima donesenim na temelju istog.

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.