

Gradsko vijeće grada Belišća na svojoj 16. sjednici održanoj dana 4.11.2022. god., temeljem članka 38. stavka 1. točke 7. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" br. 5/09, 3/13, 11/14, 7/15, 1/16, 3/16, 1/18, 1/20 i 1/21), donosi

- prijedlog -

**PROGRAM UPRAVLJANJA STANOVIMA I STAMBENIM OBJEKTIMA U VLASNIŠTVU  
GRADA BELIŠĆA ZA 2023. GODINU S PROJEKCIJAMA ZA 2024. I 2025. GODINU**

**Članak 1.**

Gradsko vijeće Grada Belišća usvaja Program upravljanja stanovima i stambenim objektima u vlasništvu Grada Belišća za 2023. godinu sa projekcijama za 2024. i 2025. godinu.

**Članak 2.**

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja, primjenjuje se od 01.01.2023. god., a biti će objavljen u

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA**

Klasa: 371-01/22-05/01  
Urbroj: 2158-3-05/1-22-4  
Belišće, 4.11.2022. god.

**Predsjednik Gradskog vijeća  
Dario Fletko, mag. ing. comp., v.r.**

**PROGRAM UPRAVLJANJA STANOVIMA I STAMBENIM OBJEKTIMA U VLASNIŠTVU GRADA BELIŠĆA ZA 2023. GODINU S PROJEKCIJAMA ZA 2024. i 2025. GODINU**

Red. broj	Vrsta radova	Program 2023. god.	Izvori financiranja grad			Izvori financiranja	Projekcija za 2024. god.	Projekcija za 2025. god.
			vl. sredstva	višak iz preth. godine	sred. iz kredita	ostali		
		€	€	€	€	€	€	€
	<b>ENERGIJA</b>							
1.	Utrošak električne energije	664	664	0	0	0	664	664
	<b>Ukupno planirana sredstva:</b>	<b>664</b>	<b>664</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>664</b>	<b>664</b>
	<b>TEKUĆE ODRŽAVANJE</b>							
1.	Zidarski radovi	1.327	1.327	0	0	0	2.654	2.654
2.	Tesarski radovi	1.991	1.991	0	0	0	1.327	1.327
3.	Krovopokrivački radovi	664	664	0	0	0	1.327	1.327
4.	Vodoinstalaterski radovi	1.991	1.991	0	0	0	3.982	3.982
5.	Stolarski radovi	664	664	0	0	0	664	664
6.	Električarski radovi	465	465	0	0	0	531	664
7.	Bravarski radovi	265	265	0	0	0	531	664
8.	Limarski radovi	398	398	0	0	0	664	664
9.	Strojno čišćenje kanalizacije i sept. jama	6.636	6.636	0	0	0	4.645	5.309
10.	Servis vatrogasnih aparata	199	199	0	0	0	265	265
	<b>Ukupno planirana sredstva:</b>	<b>14.600</b>	<b>14.600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16.590</b>	<b>17.520</b>
	<b>INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE</b>							
1.	Projekt obnove krovišta stambene zgrade Vijenac S. H. Gutmanna 21 u Belišću	59.741	26.560	0	0	33.181	0	0
2.	Projekt obnove krovišta stambene zgrade Vijenac S. H. Gutmanna 23 u Belišću	60.272	27.091	0	0	33.181	0	0
3.	Sanacija krovišta stambene zgrade u Ulici Franje Račkog 1 u Belišću	2.654	2.654	0	0	0	0	0
4.	Sanacija gradskog stana Vijenac S. H. Gutmanna 6, Belišće, prizemlje desno	2.489	2.489	0	0	0	0	0
5.	Sanacija gradskog stana, Kralja Tomislava 183, Belišće, potkrovlje desno	3.982	3.982	0	0	0	0	0
6.	Sanacija gradskog stana, Radnička 73, Bistrinci, prizemlje lijevo	3.982	3.982	0	0	0	0	0
7.	Sanacija gradskog stana, Vijenac S. H. Gutmanna 8B, Belišće (potkrovlje desno)	1.327	1.327	0	0	0	0	0
8.	Sanacija gradskog stana Vijenac S. H. Gutmanna 22, Belišće (prizemlje lijevo)	7.300	7.300	0	0	0	0	0
9.	Sanacija krovišta kuće za stanovanje, Petra Zrinskog 46, Belišće	5.309	5.309	0	0	0	0	0
10.	Sanacija gradskog stana, Vijenac S. H. Gutmanna 17, Belišće (ulična strana, stan Vujičić)	2.654	2.654	0	0	0	0	0
	<b>Ukupno planirana sredstva:</b>	<b>149.710</b>	<b>83.348</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66.362</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>KOMUNALNE USLUGE</b>								
1.	Utrošak vode	133	133	0	0	0	265	398
2.	Dezinsekcija i deratizacija	730	730	0	0	0	796	929
3.	Dimnjačarske usluge	4.645	4.645	0	0	0	3.982	4.645
<b>Ukupno planirana sredstva:</b>		<b>5.508</b>	<b>5.508</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.043</b>	<b>5.972</b>
<b>OSTALE USLUGE</b>								
1.	Pričuva gradskih stanova	3.318	3.318	0	0	0	3.982	3.982
<b>Ukupno planirana sredstva:</b>		<b>3.318</b>	<b>3.318</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.982</b>	<b>3.982</b>
<b>PREMIJE OSIGURANJA</b>								
1.	Premija osiguranja	1.327	1.327	0	0	0	1.327	1.327
<b>Ukupno planirana sredstva:</b>		<b>1.327</b>	<b>1.327</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.327</b>	<b>1.327</b>
<b>IZRADA DOKUMENTACIJE</b>								
1.	Etažiranje, legalizacija, parcelacija, projektiranje	1.327	1.327	0	0	0	1.327	1.327
<b>Ukupno planirana sredstva:</b>		<b>1.327</b>	<b>1.327</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.327</b>	<b>1.327</b>
		<b>176.454</b>	<b>110.092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66.362</b>	<b>28.933</b>	<b>30.792</b>