



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Gradsko vijeće

Klasa: 024-01/22-03/03

Urbroj: 2158-3-7/1-22-3

Belišće, 21. travnja 2022. godine

Z A P I S N I K

s 10. sjednice Gradskog vijeća grada Belišća održane dana 20. travnja 2022. godine, s početkom u 16,15 sati u prostorijama Gradske uprave grada Belišća (Velika vijećnica), Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

NAZOČNI: Dario Fletko, Milan Zamaklar, Milan Strahinec, Ivana Petrović, Mario Balog, Josipa Blažević, Igor Paloh, Luka Jerković, Lara Vidaković, Marija Ilić, Jasmina Strugačevac i Vladimir Vicić.

OPRAVDANO NENAZOČAN: Domagoj Varžić, Bojan Vuksanić i Zlatko Adjulović

OSTALI NAZOČNI: gradonačelnik Dinko Burić, zamjenica gradonačelnika Ljerka Vučković, Andrej Bičak, Marina Novoselnik, Karolina Štefan Bugarinović, Kata Budimir Varžić, Ana Pavlović, v.d. pročelnika Nedeljko Kovačić i Sanja Takač.

PREDSTAVNICI MEDIJA: Mato Jerkić, Tin Lacković, Dajana Petovari, STV, OSJEČKA TV, Lidija Aničić, Monika Đogaš

Sjednicu Gradskog vijeća grada Belišća otvorio je potpredsjednik Dario Fletko koji je pozdravio sve nazočne i utvrdio da je na sjednici nazočno 12 od 15 vijećnika te se mogu donositi pravovaljane odluke.

Potpredsjednik je zatim obavijestio Gradsko vijeće o pisanoj obavijesti predsjednika vijeća Domagoja Varžića od 15. travnja 2022. godine koji je zbog osobnih razloga spriječen voditi 10. sjednicu Gradskog vijeća grada Belišća te je za zamjenika odredio potpredsjednika Daria Fletka koji će voditi današnju sjednicu Gradskog vijeća.

Potpredsjednik je konstatirao da je vijećnicima dostavljen materijal za sjednicu, osobno i elektronskim putem, a prije sjednice je dostavljena točka 8. s korekcijama te je upitao ima li izmjena i dopuna dnevnog reda od strane vijećnika. S obzirom da istih nije bilo, Gradsko vijeće je jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo dnevni red današnje sjednice koji glasi:

Dnevni red:

1. Usvajanje Zapisnika s 8. sjednice Gradskog vijeća grada Belišća
2. Usvajanje Zapisnika s 9. hitne sjednice Gradskog vijeća grada Belišća
3. Aktualni sat
4. **Razmatranje prijedloga i usvajanje Odluke o dodjeli javnih priznanja grada Belišća za 2022. godinu**

Izvjestitelj: Odbor za javna priznanja

5. Razmatranje prijedloga i usvajanje Programa obilježavanja Dana grada Belišća za 2022. godinu
Izvjestitelj: Odbor za obilježavanje Dana grada

6. Razmatranje prijedloga i usvajanje Odluke o proglašenju statusa komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Izvjestiteljica: pročelnica Kata Budimir Varžić, dipl.ing.građ.

7. Razmatranje prijedloga i usvajanje:

a) Plana upisa za pedagošku 2022./2023. godinu Dječjeg vrtića Maslačak, Belišće

b) Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o upisu djece i ostvarivanju prava i obveza korisnika usluga u Dječjem vrtiću Maslačak, Belišće

Izvjestitelj: ravnatelj Zdenko Glasovac, prof

8. Razmatranje prijedloga i usvajanje Odluke o pokretanju postupka izrade izmjene i dopune Plana (strategije) razvoja Grada Belišća za razdoblje 2021.-2027. godine

Izvjestitelj: v.d. pročelnika dr.sc. Nedeljko Kovačić, dipl.oec.

9. Razmatranje prijedloga i usvajanje Odluke o davanju suglasnosti za osnivanje založnog prava (hipoteke) na nekretnini u vlasništvu Grada Belišća

Izvjestitelj: gradonačelnik Dinko Burić, dr.med.

10. Razmatranje prijedloga i usvajanje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji poslovnog prostora 1 i 2 na adresi Željeznička 20 u vlasništvu Grada Belišća

Izvjestiteljica: tajnica Sanja Takač, univ.spec.admin.publ.

RAD PO UTVRĐENOM DNEVNOM REDU:

Točka 1.

Usvajanje Zapisnika s 8. sjednice Gradskog vijeća grada Belišća

Bez primjedbi i rasprave Gradsko vijeće je glasovanjem jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo u predloženom tekstu Zapisnik sa 8. sjednice Gradskog vijeća grada Belišća.

Točka 2.

Usvajanje Zapisnika s 9. sjednice Gradskog vijeća grada Belišća

Po ovoj točki dnevnog reda za riječ se javila vijećnica Jasmina Strugačevac navodeći da mora reagirati na Zapisnik s 9. sjednice te navodi da svi ne mogu imati isto mišljenje. Potpredsjednik Dario Fletko pita vijećnicu što u Zapisniku s 9. sjednice nije navedeno, jer se postupa po Poslovniku Gradskog vijeća pa neka citira što treba unijeti u Zapisnik, pod kojom točkom i koji stavak nije u redu. Vijećnica navodi da će preskočiti dio svog izlaganja, jer smatra da ju potpredsjednik u tome sprječava, a na što Dario Fletko odgovara da se drži Poslovnika i moli vijećnicu da se ne uvrijedi što ju je prekinuo. Vijećnica Jasmina Strugačevac navodi da misli da u Zapisniku nedostaje kada je gradonačelnik rekao da je razočaran njome kao osobom ili vijećnicom, ne sjeća se, a ne vidi razloge zbog čega bi gradonačelnik tako govorio te dodaje da je taj osjećaj obostran. Potpredsjednik ponovno upućuje vijećnicu da kaže što u Zapisniku nije ispravno kako bi se napravila korekcija pa da se glasuje o tome te da je vijećnica na 9. sjednici trebala reagirati s obzirom da se sada raspravlja o Zapisniku pa moli da kaže što je sporno, a nakon čega vijećnica Jasmina Strugačevac odustaje od daljnje rasprave.

Budući više nije bilo prijavljenih sudionika za raspravu, Gradsko vijeće je glasovanjem s 10 glasova „ZA“ i 2 glasa „SUZDRŽAN“ usvojilo u predloženom tekstu Zapisnik s 9. sjednice Gradskog vijeća grada Belišća.

Točka 3.
Aktualni sat

Potpredsjednik Dario Fletko je konstatirao da pod ovom točkom dnevnog reda nije bilo pristiglih pitanja te se prelazi na točku 4.

Točka 4.
Razmatranje prijedloga i usvajanje:
Odluke o dodjeli javnih priznanja grada Belišća za 2022. godinu

Izjaviteljica ove točke dnevnog reda bila je Sanja Takač, tajnica Grada, koja je točku ukratko obrazložila prema priloženom prijedlogu gore navedene Odluke o dodjeli javnih priznanja grada Belišća za 2022. godinu navodeći da je prijedlog da se ove godine dodijeli šest javnih priznanja Plaketa „Grb grada Belišća“ i tri javna priznanja Plaketa „S. H. Gutmann“.

Budući nakon podnijetog obrazloženja nije bilo prijavljenih sudionika za raspravu, Gradsko vijeće je glasovanjem jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo u predloženom tekstu Odluku o dodjeli javnih priznanja grada Belišća za 2022. godinu

Navedeno prileži ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Točka 5.
Razmatranje prijedloga i usvajanje:
Programa obilježavanja Dana grada Belišća za 2022. godinu

Izjaviteljica ove točke dnevnog reda bila je Sanja Takač, tajnica Grada, koja je točku ukratko obrazložila prema priloženom prijedlogu gore navedenog Programa obilježavanja Dana grada Belišća za 2022. godinu.

Budući nakon podnijetog obrazloženja nije bilo prijavljenih sudionika za raspravu, Gradsko vijeće je glasovanjem jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo u predloženom tekstu Program obilježavanja Dana grada Belišća za 2022. godinu.

Navedeno prileži ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Točka 6.
Razmatranje prijedloga i usvajanje:
Odluke o proglašenju statusa komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Izjaviteljica ove točke dnevnog reda bila je Kata Budimir Varžić, pročelnica Upravnog odjela za komunalno-stambene djelatnosti i uređenje naselja, koja je točku ukratko obrazložila prema priloženom prijedlogu gore navedene Odluke o proglašenju statusa komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

Budući nakon podnijetog obrazloženja nije bilo prijavljenih sudionika za raspravu, Gradsko vijeće je glasovanjem jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo u predloženom tekstu Odluku o proglašenju statusa komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

Navedeno prileži ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Točka 7.

Razmatranje prijedloga i usvajanje:

- a) Plana upisa za pedagošku 2022./2023. godinu Dječjeg vrtića Maslačak, Belišće
 b) Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o upisu djece i ostvarivanju prava i obveza korisnika usluga u Dječjem vrtiću Maslačak, Belišće

Na početku ove točke dnevnog reda potpredsjednik Gradskog vijeća Dario Fletko je predložio da se rasprava po pojedinim točkama voditi objedinjeno, a glasovanje će biti pojedinačno.

Izvjestitelj ove točke dnevnog reda bio je Zdenko Glasovac, ravnatelj Dječjeg vrtića Maslačak, koji je točku ukratko obrazložio prema priloženom prijedlogu gore navedenog Plana upisa za pedagošku 2022./2023. godinu Dječjeg vrtića Maslačak, Belišće i Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o upisu djece i ostvarivanju prava i obveza korisnika usluga u Dječjem vrtiću Maslačak, Belišće. Ravnatelj je naveo da je Upravno vijeće Dječjeg vrtića usvojilo navedene akte na svojoj 13. sjednici koja je održana dana 21. ožujka 2022. godine te moli da Gradsko vijeće da suglasnost na iste.

Budući nakon podnjetog obrazloženja nije bilo prijavljenih sudionika za raspravu, Gradsko vijeće je glasovanjem jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo u predloženom tekstu Plan upisa za pedagošku 2022./2023. godinu Dječjeg vrtića Maslačak, Belišće.

Gradsko vijeće je glasovanjem jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo u predloženom tekstu Odluku o izmjenama i dopunama Pravilnika o upisu djece i ostvarivanju prava i obveza korisnika usluga u Dječjem vrtiću Maslačak, Belišće.

Navedeno prileži ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Točka 8.

Razmatranje prijedloga i usvajanje:

- Odluke o pokretanju postupka izrade izmjene i dopune Plana (strategije) razvoja Grada Belišća za razdoblje 2021.-2027. godine**

Izvjestitelj ove točke dnevnog reda bio je Nedeljko Kovačić, v.d. pročelnika Upravnog odjela za strateško planiranje i upravljanje razvojem grada, koji je točku ukratko obrazložio prema priloženom prijedlogu gore navedene Odluke o pokretanju postupka izrade izmjene i dopune Plana (strategije) razvoja Grada Belišća za razdoblje 2021.-2027. godine navodeći da je zakonska obveza izraditi izmjene i dopune Plana razvoja grada Belišća, odnosno usklađivanje s nacionalnom strategijom te smatra da bi se u narednih 120 dana izmjene i dopune Plana mogle i izraditi, a time će se definirati smjer daljnjeg razvoja grada Belišća te moli da Gradsko vijeće prihvati prijedlog Odluke o pokretanju postupka izrade izmjene i dopune Plana (strategije) razvoja Grada Belišća za razdoblje 2021.-2027. godine.

Budući nakon podnjetog obrazloženja nije bilo prijavljenih sudionika za raspravu, Gradsko vijeće je glasovanjem jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo u predloženom tekstu Odluku o pokretanju postupka izrade izmjene i dopune Plana (strategije) razvoja Grada Belišća za razdoblje 2021.-2027. godine.

Navedeno prileži ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Točka 9.
Razmatranje prijedloga i usvajanje:
Odluke o davanju suglasnosti za osnivanje založnog prava (hipoteke) na nekretnini
u vlasništvu Grada Belišća

Izvjestitelj ove točke dnevnog reda bio je gradonačelnik grada Belišća Dinko Burić koji navodi da je ova točka dnevnog reda temeljem pristigle zamolbe društva Kombel d.o.o. da se odobri omogućavanje dobivanja povoljnijeg kreditnog zaduženja kod Hrvatske poštanske banke za refinanciranje postojećih zaduženja Kombela novim povoljnijim kreditom. Jedan od uvjeta je davanje hipoteke na jednoj od gradskih nekretnina, Bazena Belišće, a kojim Kombel i gospodari. Kredit je s rokom od 5 godina te gradonačelnik predlaže da se prijedlog Odluke prihvati, jer se nalazimo u zahtjevnim vremenima i nije neuobičajeno da se ide u refinanciranje postojećih obveza ako se mogu dobiti krediti po povoljnijim uvjetima.

Nakon gradonačelnikovog izlaganja za riječ se javila vijećnica Jasmina Strugačevac postavljajući pitanje zašto nisu prezentirani detalji ponude i kolika je kamata? Nadalje, kako će Kombel vratiti pozajmicu koja je dana na 7. sjednici Gradskog vijeća u iznosu od 5.750.000,00 kuna koja je na godinu dana? Vijećnica navodi da ne žele da se gradske nekretnine stavljaju pod hipoteku, jer su u vlasništvu grada i građana Belišća. Na pitanja vijećnice Jasmine Strugačevac odgovara predsjednik uprave Kombela d.o.o. Andrej Bičak koji navodi da se ne radi o novim zaduženjima, već o refinanciranju postojećih zaduženja, a kamata je 1,5 % u refinanciranom dijelu, a do sada je bila 2 %. Nadalje, što se tiče pozajmice Grada prema Kombelu, dio pozajmice je već vraćen te Kombel sve svoje obveze izvršava na vrijeme i ne kasni se s otplatom niti jedan dan. Kombel kao gradska tvrtka u 100 % vlasništvu grada, svoje obveze prema dobavljačima nastoji i nastojat će uredno i na vrijeme izvršavati bez kašnjenja. Za riječ se javio i gradonačelnik koji zahvaljuje na postavljenim pitanjima te smatra da je predsjednik uprave Kombela d.o.o. bio jasan, a gradonačelnik će nadopunjava da je od date pozajmice vraćeno oko 1,4 milijuna kuna, a pozajmica se treba vratiti do 31.12.2022. godine. Nadalje, gradonačelnik koristi priliku progovoriti oko samog postupka refinanciranja postojećih obveza, odnosno davanja hipoteke da su i Belišće dotakle krizne situacije koje su oko nas posljednjih nekoliko mjeseci, a posljedica su svjetske globalne krize koja se odražava i na Republiku Hrvatsku i na Belišće. Naglašava da se treba dobro razmisliti da se postojeće obveze Grada refinanciraju povoljnijim kreditom, a s obzirom na sadašnje kamate i do 4,5 % za postojeće kredite. Troškovi, odnosno cijene energenata remete normalno funkcioniranje od domaćinstava pa nadalje pa je tako i u Gradskoj upravi, a što je i spomenuo na pretprošnoj sjednici Gradskog vijeća da su troškovi za struju i plin bili povećani za 449 % u odnosu na dva mjeseca prije toga. Naravno, želeći biti dobri gospodari zajedničkog javnog novca, u svibnju mjesecu će biti sjednica Gradskog vijeća s rebalansom Proračuna i to ne samo zbog novih projekata već i zbog nužnosti da se prilagodimo novonastaloj situaciji i okolnostima, a da nastojimo ne dovesti u pitanje ono što smo napravili kao mala zajednica, posebno kad su u pitanju socijalno-demografske mjere s obzirom da su uvjeti poslovanja nemjerljivo teži u odnosu na protekle mjesece i to je svakome razumljivo i jasno. Gradonačelnik naglašava da se u Gradu niti u jednom segmentu ne kasni s podmirivanjem obveza ni prema kome i ni prema čemu i ispunjava se još uvijek sve ono što je podignuto na jako visoku razinu, a to su stečena prava kao što je besplatan vrtić, stipendije studentima, iznos od 200,00 kn srednjoškolcima, a kojih je više od 300, isplata uskrsnica svima pa i umirovljenicima, naknade za novorođenu djecu. Nama se u Belišću čini da je to sve normalno, no silno se trudimo i naprežemo da uz sve investicije koje imamo, a brojni su EU projekti i investicija za tvornicu tissue papira, za koju je također uloženi trud ka konačnoj realizaciji iduće godine. Do sada nismo morali ništa ukidati i ništa nije ugroženo od svega stečenog, no razumljivo je da se ovako neće moći izdržati i dalje, jer su svi troškovi enormno porasli ne samo u Gradskoj upravi, nego i u tvrtkama i ustanovama, pa primjerice, navodi gradonačelnik da poslovanje Dječjeg vrtića nije ni približno kako je bilo prije tri mjeseca, pa tako ni poslovanje Centra za kulturu, Muzeja, Turističke zajednice. Što se tiče ugovorenih vrijednosti na realizaciji projekata financiranih iz EU, a koji su i najvrjedniji, temeljem zakonskih mogućnosti te Zaključka Vlade Republike Hrvatske, a

zbog enormnog porasta cijena sirovina na tržištu, izvođači radova, pozivajući se na Zakon o obveznim odnosima, traže priznavanje povećanja cijena u odnosu na ugovorene cijene unazad godinu dana, pa ćemo morati računati i na te okolnosti. U tom smislu morati će se smanjivati ukupni troškovi proračuna, a napraviti ćemo sve da ne ugrozimo realizaciju započetih projekata i onih projekata koji su u visokoj

fazi realizacije, a u isto vrijeme radimo na tome da ne diramo u stečena prava i socijalno-demografske mjere. Nastojat ćemo ne dirati ono što nam je prioritet svih prioriteta, djeca, studenti, osnovnoškolci, srednjoškolci. Do sada se nije interveniralo ni u sport, kulturu i turizam, no negdje ćemo morati početi. Što će biti i kako će biti, zajednički ćemo raspravljati i predložiti i na Gradskom vijeću zajednički korigirati, jer više ljudi više zna, ali jednako tako, naglašava gradonačelnik, puno se vremena troši na rekalkulaciju Proračuna da se prilagodi novonastalim okolnostima. Tvrtke, razumljivo je, zbog troškova će morati povećati cijenu svojih usluga, primjerice, osam godina je cijena vode bila nepromijenjena, ali je uslijed zakonskih odredbi o zabrani subvencije jedinice lokalne samouprave, došlo do povećanja cijene vode, pa će tako morati doći i do korekcije usluge zbrinjavanja komunalnog otpada. Nemoguće je da sve ostane isto kao što je bilo i o tome ćemo razgovarati u narednom razdoblju, a nakon što se održi svečana sjednica Gradskog vijeća. Znači, neće se čekati jesen, već će se poduzeti mjere prije ljeta, nadajući se da će se kriza koju je uzrokovao rat, što prije smiriti, a to ne može biti preko noći. Dakle, gradonačelnik očekuje da okolnosti stanu, svjestan da se neće vratiti na staro, ali da se barem zaustavi. Doći će jesen i početak nove školske godine i trebat će se iznaći mogućnosti pomoći građanima, a posebice djeci, umirovljenicima i ugroženim skupinama građana. Gradonačelnik ovime zaključuje i smatra da ne postoji niti jedna tvrtka koja se ne prilagođava novonastalim uvjetima pa je tako i u gradu Belišću. Nastojat ćemo napraviti prijedlog modela koji će biti najprihvatljiviji, vođen željom da zadržimo najvažnije, a uštedimo tamo gdje možemo.

Budući nakon podnijetog obrazloženja nije bilo prijavljenih sudionika za raspravu, Gradsko vijeće je glasovanjem s 10 glasova „ZA“ i s 2 glasa „PROTIV“ usvojilo u predloženom tekstu Odluku o davanju suglasnosti za osnivanje založnog prava (hipoteke) na nekretnini u vlasništvu Grada Belišća. Navedeno prileži ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Točka 10.

Razmatranje prijedloga i usvajanje:

Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji poslovnog prostora 1 i 2 na adresi Željeznička 20 u vlasništvu Grada Belišća

Izvjestiteljica ove točke dnevnog reda bila je Sanja Takač, tajnica Grada, koja je točku ukratko obrazložila prema priloženom prijedlogu gore navedene Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji poslovnog prostora 1 i 2 na adresi Željeznička 20 u vlasništvu Grada Belišća.

Budući nakon podnijetog obrazloženja nije bilo prijavljenih sudionika za raspravu, Gradsko vijeće je glasovanjem jednoglasno s 12 glasova „ZA“ usvojilo u predloženom tekstu Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji poslovnog prostora 1 i 2 na adresi Željeznička 20 u vlasništvu Grada Belišća.

Navedeno prileži ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Budući je dnevni red sjednice iscrpljen, potpredsjednik Gradskog vijeća je zaključio rad sjednice u 17,00 sati te je svima zaželio ugodan ostatak dana.

Zapisnik sačinila:
Tajnica
Sanja Takač, univ.spec.admin.publ.

Sanja Takač



Predsjednik Gradskog vijeća:
Domagoj Varžić, dipl.oec.
u.z. Dario Fletko, mag.ing.comp.

Dario Fletko