

Gradsko vijeće grada Belišća na svojoj 42. sjednici održanoj dana _____2020. god., temeljem članka 40. stavka 1. točke 6. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" br. 5/09, 3/13, 11/14, 7/15, 1/16, 3/16, 1/18 i 1/20), donosi

- p r i j e d l o g -

**PROGRAM UPRAVLJANJA STANOVIMA I STAMBENIM OBJEKTIMA U VLASNIŠTVU
GRADA BELIŠĆA ZA 2021. GODINU S PROJEKCIJAMA ZA 2022 i 2023. GODINU**

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Belišća usvaja Program upravljanja stanovima i stambenim objektima u vlasništvu Grada Belišća za 2021. godinu sa projekcijama za 2022. i 2023. godinu.

Članak 2.

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja, primjenjuje se od 01.01.2021. god., a biti će objavljen u "Službenom glasniku Grada Belišća".

GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA

Klasa: 370-01/20-05/01
Urbroj: 2185/02-5-20-2
Belišće, _____2020. god.

Predsjednik Gradskog vijeća
Dario Fletko, mag. ing. comp., v. r.

**PROGRAM UPRAVLJANJE STANOVIMA I STAMBENIM OBJEKTIMA U VLASNIŠTVU GRADA BELIŠĆA ZA 2021. GODINU
S PROJEKCIJAMA ZA 2022. I 2023. GODINU**

Red. broj	Vrsta radova	PLAN 2021. god.	Izvori financiranja grad			Izvori financiranja	Projekcija za 2022. god.	Projekcija za 2023. god.
			vl. sredstva	višak iz preth. godine	sred. iz kredita	ostali		
	ENERGIJA							
1.	Utrošak električne energije	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00
	Ukupno planirana sredstva:	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00
	TEKUĆE ODRŽAVANJE							
1.	Zidarski radovi	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	30,000.00
2.	Tesarski radovi	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00
3.	Krovopokrivački radovi	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00
4.	Vodoinstalaterski radovi	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	50,000.00
5.	Stolarski radovi	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00
6.	Električarski radovi	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	4,000.00	5,000.00
7.	Bravarski radovi	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	4,000.00	5,000.00
8.	Limarski radovi	4,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00
9.	Strojno čišćenje kanalizacije i sept. jama	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	50,000.00
10.	Servis vatrogasnih aparata	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	3,000.00
	Ukupno planirana sredstva:	137,000.00	137,000.00	0.00	0.00	0.00	170,000.00	183,000.00
	INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE							
1.	Projekt sanacije unutarnje i vanjske instalacije odvodnje zgrade Radnička 14	240,000.00	0.00	0.00	0.00	240,000.00	0.00	0.00
2.	Projekt obnove krovišta stambene zgrade Vijenac S. H. Gutmanna 17 u Belišću	337,350.00	87,350.00	50,000.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00
3.	Projekt obnove krovišta stambene zgrade Vijenac S. H. Gutmanna 20 u Belišću	369,107.00	119,107.00	50,000.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00
4.	Sanacija krovišta stambene zgrade u Ulici Franje Račkog 1 u Belišću	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.	Sanacija gradskog stana, Radnička 73, Belišće (1. kat desno)	15,000.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.	Sanacija gradskog stana, Radnička 73, Belišće (prizemlje, desno)	25,000.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.	Sanacija gradskog stana, Radnička 14, Belišće (stubište desno)	65,000.00	65,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8.	Sanacija gradskog stana, Radnička 14, Belišće (stubište lijevo, 2. kat)	12,000.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Ukupno planirana sredstva:	1,093,457.00	301,457.00	152,000.00	0.00	640,000.00	500,000.00	500,000.00
	KOMUNALNE USLUGE							
1.	Utrošak vode	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	3,000.00
2.	Dezinsekcija i deratizacija	7,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	7,000.00	7,000.00
3.	Dimnjačarske usluge	35,000.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	35,000.00
	Ukupno planirana sredstva:	44,000.00	44,000.00	0.00	0.00	0.00	39,000.00	45,000.00
	OSTALE USLUGE							
1.	Pričuva gradskih stanova	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	30,000.00
	Ukupno planirana sredstva:	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	30,000.00
	PREMIJE OSIGURANJA							
1.	Premija osiguranja	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00
	Ukupno planirana sredstva:	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00
	IZRADA DOKUMENTACIJE							
1.	Etažiranje, legalizacija, parcelacija, projektiranje	25,000.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00
	Ukupno planirana sredstva:	25,000.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00
		1,344,457.00	552,457.00	152,000.00	0.00	640,000.00	764,000.00	783,000.00